

● 事務局だより ●

創立25周年記念号をお届けします。

◇ 当機構が1984（昭和59）年4月12日に創設されてから、本年で25年を迎えることができました。この間、各方面から賜りました暖かいご指導ご支援に対し、心より厚く御礼申し上げます。

◇ 本号の前半部分は、当機構が取り組んできた事業を振り返り、事業ごとにまとめてみたものです。資料として、歴代役員・評議員・職員の一覧表、年表、紛争処理委員一覧表、本号までの「最近の判例から」掲載一覧表等も掲載しています。読者の皆様におかれましては、ご関心の深い箇所を中心にご覧いただき、業務等のお役に立てていただけましたら幸いです。

◇ 後半部分は、定例の内容を掲載しています。「不動産取引紛争事例等調査研究会」の事例検討報告、特集記事として「金融市場の変化と不動産市場 ～金融商品取引法～」と題し、金融商品取引法を題材として将来に向けての論点や課題について考察しました。

◇ 「最近の判例から」は、10事例を掲載しました。掲載数は通常号より少ないですが、礼金特約に関するもの、賃貸借における借主の自殺と借主の損害に関するもの、賃貸人の無断立入りに関するもの、通行地役権に関するもの等、実務上も興味深い裁判例を掲載しました。業務の参考にしていただければ幸いです。

☆☆ RETIOご購入のお願い ☆☆

本誌REITOをお読みいただき誠にありがとうございます。

当機構が平成21年度をもって設立25周年を迎えることを機に、本誌の内容を刷新するとともに、発行回数を年4回に増やして、皆様の実務に一層役立つように充実を図ることとしております。

つきましては、これにあわせて本号より本誌の定価を630円（本体価格600円）とさせていただきますので皆様のご理解をお願い申し上げます。

なお、定期購読いただく方に対しましては、割引価格600円とさせていただきます、送料は当機構で負担いたしますので、ご利用下さい。

お申込みは、当機構のホームページより申込用紙をプリントアウトしていただき、必要事項をご記入の上、FAXにてお願い致します。

・ホームページ <http://www.retio.or.jp>

・FAX 03-3435-7576

平成21年3月31日 印刷  
平成21年4月8日 発行

発行 (財)不動産適正取引推進機構  
〒105-0001 東京都港区虎ノ門3-8-21  
(第33森ビル3F)  
TEL 03(3435)8111(代)  
HP <http://www.retio.or.jp>

発行人 阿部 健  
編集責任者 周藤 利一  
印刷 (株)加藤文明社