

● 本号所収判例索引 ●

- | | | | |
|-------|----------|---|------------------|
| 最高判 | 14.9.24 | 建物に重大な瑕疵があったとして建て替えに要する費用相当額の損害賠償を認めた事例 | 判時 1801-77……138頁 |
| 最高判 | 15.6.12 | 地代等自動改定特約にかかわらず借地借家法11条1項の地代等増減請求権を認めた事例 | 判時 1826-47……148 |
| 最高判 | 15.6.13 | 不動産の所有者に対する第三者（不実の所有権移転登記について善意無過失の者）の対抗力が否定された事例 | 裁時 1341-184……134 |
| 大阪高判 | 15.10.28 | 高層マンション建設に伴う風害について損害賠償を分譲業者等に命じた事例 | 未登載 ……130 |
| 名古屋高判 | 15.2.5 | 建築条件付宅地分譲の広告文言に基づき手付金の返還請求が認められた事例 | HP下級裁主要判決情報…128 |
| 東京高判 | 15.2.13 | オーダーメイド賃貸において賃料減額を制限する約定が認容された事例 | 金商 1164-42……150 |
| 名古屋高決 | 15.12.26 | 景観利益等を根拠としたマンション建築禁止の仮処分申立てが棄却された事例 | 未登載 ……136 |
| 東京地判 | 13.2.27 | 不動産の引渡遅滞による違約金の合意の一部が無効とされた事例 | 判タ 1123-161……132 |
| 東京地判 | 14.12.27 | 建物の転借人が転借賃料について行った弁済供託が有効とされた事例 | 判時 1822-68……146 |
| 大阪地判 | 15.6.30 | 原状回復に係る特約が公序良俗に反し無効であるとされた事例 | 未登載 ……142 |
| 大阪地判 | 15.7.16 | 退去時の補修費用の負担区分についての特約は違法とはいえないとされた事例 | 未登載 ……144 |
| 大阪簡裁 | 15.10.16 | 敷引特約が消費者契約法10条により無効とされた事例 | 未登載 ……140 |