

(2) 売買に係る苦情・紛争相談件数

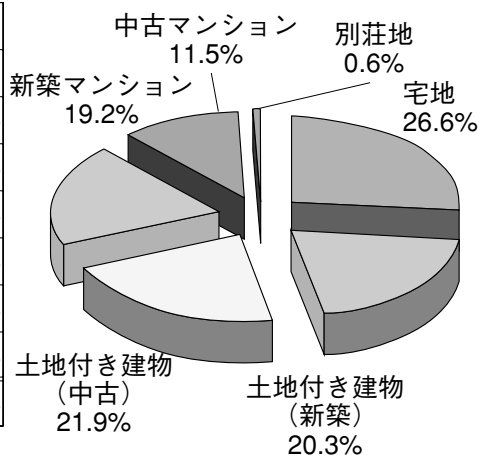
売買に係る苦情・紛争相談件数1,231件を物件の種類別にみると、「宅地」に関するものが328件と最も多く、次いで「土地付き建物（中古）」に関するものが269件、「土地付き建物（新築）」に関する

ものが250件、「新築マンション」に関するものが236件、「中古マンション」に関するものが141件、「別荘地」に関するものが7件となっている。

【表－8、図－8】

【表－8、図－8】 売買に係る苦情・紛争相談件数

物件の種類	H20年度		H19年度		対前年度		
	件数	構成比	件数	構成比	増減	増減率	
宅地	328	26.6%	313	34.5%	15	4.8%	
土地付き建物	新築	250	20.3%	209	23.0%	41	19.6%
	中古	269	21.9%	134	14.8%	135	100.7%
マンション	新築	236	19.2%	188	20.7%	48	25.5%
	中古	141	11.5%	58	6.4%	83	143.1%
別荘地	7	0.6%	5	0.6%	2	40.0%	
合計	1,231	100.0%	907	100.0%	324	35.7%	



(3) 売買の媒介・代理に係る苦情・紛争相談件数

売買の媒介・代理に係る苦情・紛争相談件数868件を物件の種類別にみると、「土地付き建物（中古）」に関するものが262件と最も多く、次いで、「宅地」に関するものが209件、「中古マンション」に

関するものが186件、「土地付き建物（新築）」に関するものが119件、「新築マンション」に関するものが92件となっている。

【表－9、図－9】

【表－9、図－9】 売買の媒介・代理に係る苦情・紛争相談件数

物件の種類	H20年度		H19年度		対前年度		
	件数	構成比	件数	構成比	増減	増減率	
宅地	209	24.1%	285	26.8%	-76	-26.7%	
土地付き建物	新築	119	13.7%	121	11.4%	-2	-1.7%
	中古	262	30.2%	318	29.9%	-56	-17.6%
マンション	新築	92	10.6%	117	11.0%	-25	-21.4%
	中古	186	21.4%	214	20.1%	-28	-13.1%
別荘地	0	0.0%	10	0.9%	-10	-100.0%	
合計	868	100.0%	1,065	100.0%	-197	-18.5%	

