

宅建業法主管課のコーナー

佐賀県 県土づくり本部 建築住宅課

〒840-8570 佐賀県佐賀市城内1-1-59

TEL 0952-25-7164 FAX 0952-25-7316

佐賀県庁ホームページ <http://www.pref.saga.lg.jp/web/>

○建築住宅課の紹介

当課は宅地建物取引業等を担当する総務担当のほか、県営住宅の管理等を担当する住宅管理担当、県営住宅の地上デジタル放送に関する対策などの整備を担当している住宅整備担当、建築基準法等の建築行政等を担当する建築指導担当、住生活基本法に基づいた魅力ある住まいづくり等を担当する地域・住まいづくり担当、公共建築物の施設整備に関する計画・立案などを担当している施設整備計画担当、公共学校等を除いた県有建物の建設に伴う設計管理業務・発注等を担当している施設整備第一担当、公共学校等の建設改修に伴う設計管理業務・発注等を担当している施設整備第二担当、県有建物の耐震補強・改修を担当している耐震化推進担当、電気・給排水等の設備工事等を担当している設備担当といった10の係で構成されており、県の組織の中でも巨大な部署の一つとなっております。

その中で、宅建業の諸手続きについては、取引主任者関係の手続き及び宅建業者関係の手続き全てについて、当課を窓口としています。

今、佐賀県は免許権者として業者指導を強化し、悪質な業者を市場から退場させ、善良な業者を育て上げることで、業界全体の底上げになるよう、取り組んでいるところです。県の取り組みを受け、協会においても県の監督処分以前に、自主的取り組みを強化され、違反等については厳しい内部指導をされるよう

になりました。

○佐賀県の紹介

有名な建築士としては、東京駅や日本銀行本店を手掛けた辰野金吾、そして三菱ビル3号館～7号館の建物などを手掛けた曾^そ欄^ね達^{たつ}蔵^{ぞう}、また迎賓館本館の改修を手掛けた村野藤吾など、有名な建築士を輩出していることは、県民の大きな誇りです。

また特産物として、唐津焼、伊万里焼、呼子のイカなどの特産品が数多くあります。観光名所としても佐賀城本丸歴史館や唐津の虹ノ松原などがあり、実は佐賀県は観光立県なのです。日々時間に追われて仕事をしているときに、落ち着いた旅をしたいと思われたら、ぜひ佐賀県にお越しください。時間がゆっくりと流れているのを肌で感じ取ることができます。



唐津市にある虹ノ松原