

宅建業法主管課のコーナー

広島県 土木局建築課

〒730-8511 広島市中区基町10番52号

TEL 082-513-4185 FAX 082-223-2397

広島県庁ホームページ <http://www.pref.hiroshima.lg.jp/>

明けましておめでとうございます。

昨年は、本県にて、開催の「宅地建物取引業法担当者会議（後期）」に御多忙中にもかかわらず、全国から多数の御参加をいただき誠にありがとうございました。

○当課の紹介

当課は、建築課長・参事以下、宅地建物取引業法を所管する宅建業グループ4名のほか、建築指導グループ、構造審査グループ、建築士グループの4グループ、22名で構成されています。

宅建業に関する事務は、宅建業グループと県内5箇所の建設事務所が分担して、業者免許、主任者資格登録等の事務を行っています。

県内には、約19,000人の宅建主任者登録者と大臣・知事免許を合わせ、約3,000の免許業者がいます。

○最近の取組みなど

不動産取引に係る紛争の未然防止を目的に、国土交通省中国地方整備局を始めとする関係機関、消費生活センターを所管する県消費生活課、広島市消費生活センターなどの相談業務機関との定期的な意見交換会を開催しています。

また、新しい類型として、行政対象暴力等を想定した、広島県警察本部の「行政窓口協議会」に参加し、行政窓口への威迫等に対する対応等について、情報交換を行っています。

一方で、宅地建物取引業協会等の依頼を受け、免許業者に対する「宅建業法に関する出前講座」等も随時、実施しているところです。

○広島県の紹介

◆「おいしい！広島県」キャンペーンを実施中—
魅力ある豊富な観光資源を有しながら、全国にあまり知られていないことが、実に「おいしい！」本県です。

このため、「広島県！おいしい委員会」を設立し、委員長に広島県観光大使である有吉弘行さん（タレント）、秘書に杉原杏璃さん（タレント）、その他、広島県にゆかりのある著名人の方々に委員に就任いただきました。

この委員会を中心に、多くの方々に広島県を訪れていただき、「おいしい！」状況を「おいしい！」に変えていくための、キャンペーンがまさに今、展開中です。

◆平成25年の行事

○第26回全国菓子大博覧会「ひろしま菓子博2013」

4年に1度、全国各地で開催の日本最大のお菓子の祭典が平成25年4月19日—



5月12日に旧広島市民球場跡などで開催されます。

○広島県デスティネーションキャンペーン

平成25年7-9月に展開。「瀬戸内ひろしま、宝しま」をテーマに、瀬戸内海のクルーズや世界遺産・厳島神社、伝統芸能や食など県全域の観光素材=宝を周遊する滞在型の旅を提案します。

是非、広島へおでかけください。お待ちしております。

宅建業法主管課のコーナー

神奈川県 県土整備局 総務部 建設業課

〒231-8588 横浜市中区日本大通 1

TEL 045-210-1111 (代) FAX 045-210-8885

神奈川県庁ホームページ <http://www.pref.kanagawa.jp/>

○建設業課の紹介

当課は、宅建業法に基づく免許や指導監督、宅地建物の取引に関する相談等を行う宅建指導グループのほか、建設業法に基づく指導監督や測量法などの業務を行う調査指導グループ、建設業の許可や競争入札参加資格の認定などを行う建設業審査グループの3グループで構成されています。

宅建業については、本庁では、正規職員8人、非常勤職員3人の計11人が在籍しているほか、横浜及び川崎の県民相談室で3人の職員が宅地建物取引相談に対応しています。このような体制で、900万県民の信頼に応えるべく、8,168者の知事免許業者（平成24年3月31日現在）や県内に本・支店のある大臣免許業者への指導等を行っています。

また、本県では、宅建業法及び建設業法に基づく書類の閲覧を有料化し、狭隘であった閲覧所の環境整備を図るとともに民間に業務委託し、県民サービスの向上と事務の合理化を図っています。

○神奈川県の紹介

神奈川県は、港と夜景が美しい『横浜』、来年度の世界遺産登録をめざしている『武家の古都・鎌倉』、城下町の伝統を今に伝える『小田原』、文人にゆかりの深い『湯河原』、雄大な温泉群・様々なアートが楽しめる『箱

根』、『丹沢・大山』の豊かな山なみ、『三浦半島』から『湘南海岸』『真鶴半島』に至る海岸線など、豊かな自然を楽しめる山や海、魅力あふれる歴史文化に育まれた町並み、日本の近代産業発展を身近に感じ学べる産業遺産、先端を行く都市景観を楽しめるエリアなど、多彩な見どころが満載です。

特に、『箱根火山とその周辺地域』は、昨年9月にジオパーク委員会から「ジオパーク※」に認定され、ガイド団体によるガイドツアーも実施されるなど、今売り出し中の観光エリアです。

神奈川県は、県土の面積こそ広くはありませんが、多様な自然と、歴史の息吹を肌で感ずることができますので、是非とも足をお運びいただき、その魅力を体感してください。



※ ジオパークとは、地球活動の遺産を主な見どころとする自然の中の公園のことです。

ジオパークは、ユネスコの支援により、2004年に設立された世界ジオパークネットワークにより、世界各国で推進されています。