

本日のアジェンダ

DocuSignのご紹介

北米、国際的トレンド

日本での課題と要望

日本での導入事例



【ニュースリリース】ドキュサインを利用したペーパーレスの契約更新サービス開始のお知らせ

[企業情報](#) > [お知らせ](#) > 【ニュースリリース】ドキュサインを利用したペーパーレスの契約更新サービス開始のお知らせ

2017年4月18日

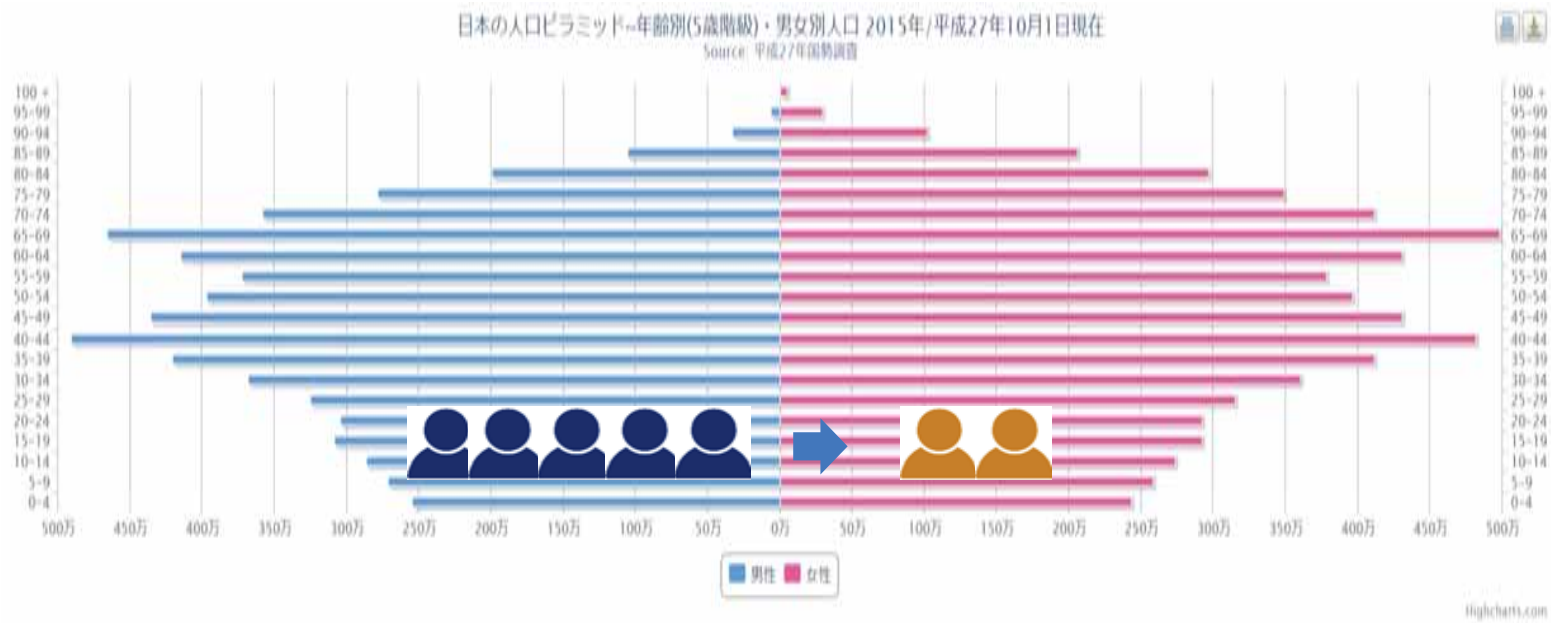
【ニュースリリース】 明和不動産管理がドキュサインを利用して ペーパーレスの契約更新サービスを開始

～ドキュサインの電子署名機能を利用した業界初の賃貸借契約更新サービス～

株式会社明和不動産管理
ドキュサイン・ジャパン株式会社

<https://www.meiwa.jp/corporate/information/2017/2017041801>

生産性向上の好機



デジタル化による生産性の向上に導かれる、
① 地域経済の持続と
② 新たなビジネスの創造

働き方改革を支援するプラットフォーム

ビジネスプロセス
を100%デジタル化



Digital Transaction
Management (DTM)



DocuSign

= **働き方改革**

- ✓ 在宅勤務の促進
- ✓ 自宅で子育て
→少子化対策
- ✓ 適度な介護の実現
- ✓ 人手不足の解消
- ✓ 労働満足度向上
- ✓ 農業ビジネスの起業
- ✓ 消費地との時間短縮
- ✓ 産業間データ連携
- ✓ 自治体の容易な参加
- ✓ 情報統制の徹底（安心）
など

日本での課題と要望

デジタル・トランスフォーメーションへの課題

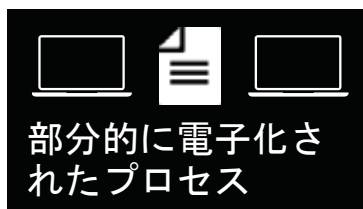
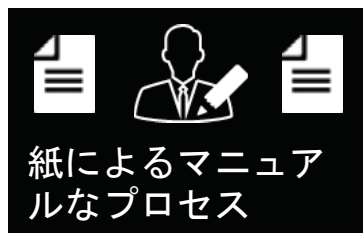
- 1.標準化
- 2.国際化
- 3.規制緩和

xDTM標準化

市場は変化しています



電子契約及びデジタルトランザクションマネージメント



DTM

- 重要な書類の送信、署名、保管方法
- トランザクションをスムーズに
- 人、データ、文書を含む
- ファイアウォールの内外
- 最初から最後までプロセスをデジタル化
- 安全で信頼されている

xDTM STANDARD



5-7億ドル
現時点のDTM市場の規模



約300億ドル
2020年に予想される
DTM市場の規模



約4,500億件
2020年に予想される
毎日の取引数

- xDTM標準を2016年3月にリリース
世界各国に準拠したスタンダード
- 300以上の企業・団体がDTMスタンダードを既に支持

DOCUSIGN CONFIDENTIAL

The xDTM Advantage



Security

Features best-in-class technical protection, highly secure access, and proactive protection policies.



Privacy

Allows a person or company to reveal information selectively, at their discretion.



Availability

Ensures that transactions are always accessible and updatable, high performing during peak use, resilient across disaster scenarios, and free of scheduled software maintenance.



Assurance

Provides assurance that xDTM transactions are compliant with applicable laws.



Universality

Functions across heterogeneous environments/services, and is accessible worldwide.



Scalability

Accepts increased volume without impacting performance due to ongoing capacity monitoring and proactive lifecycle management.



Interoperability

Works across collaborative service environments and includes integration guidelines and APIs.



Validity

Has a reliable, transparent, and verifiable chain of custody and a digitally signed, tamper-evident audit trail.

<http://www.xdtm.org/>

DocuSign

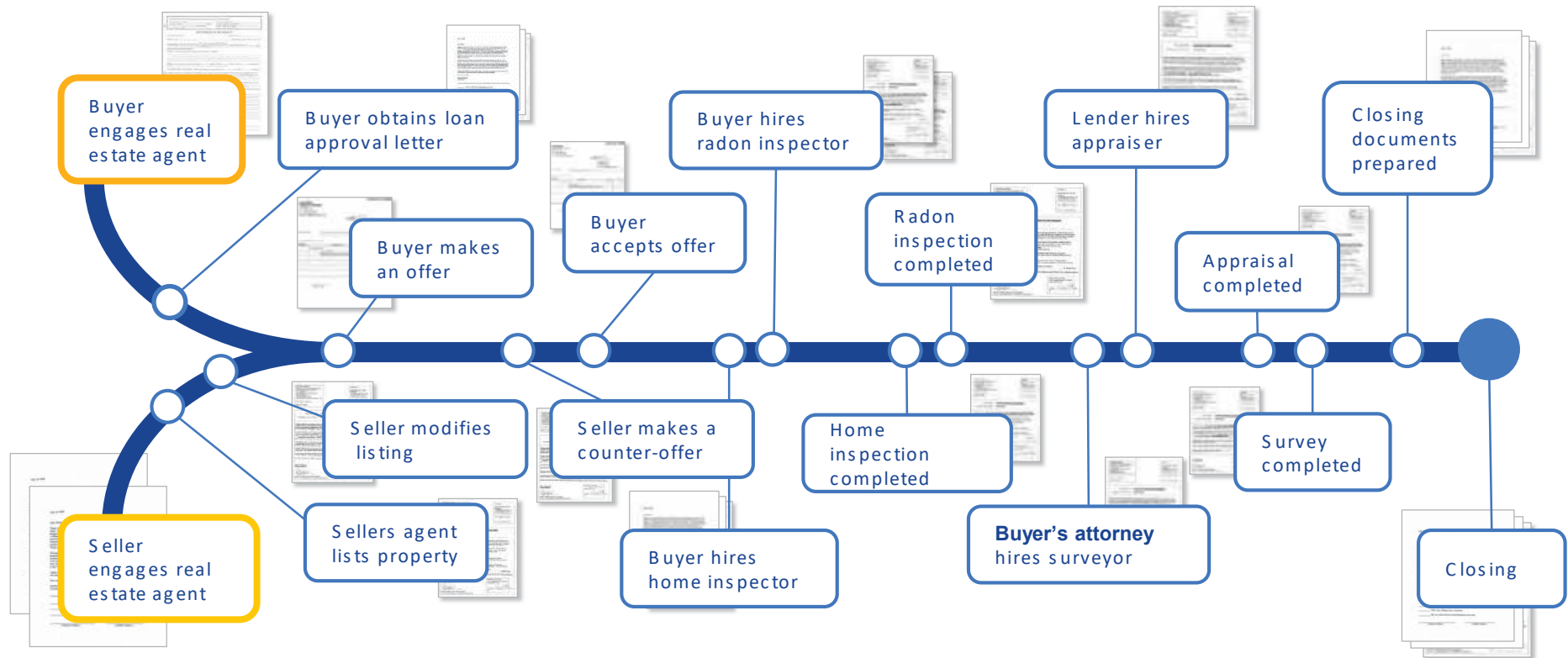
xDTM 標準化の目標

1. デジタルトランザクションの品質向上	2. ユーザーからのアクセスは可能だが、デジタルトランザクション自体が保護されていることを保証	3. リスク低減
<ul style="list-style-type: none">• DTMへの信頼と信用の向上• 紙から、100%デジタルワークフローへの移行• DTM提供者向けのベストプラクティスの設定 (vs. 技術的デプロイメントガイドライン)	<ul style="list-style-type: none">• 利用部署、利用デバイスに関係なく、実行可能なトランザクション処理• 保護されたトランザクション• 繋がるトランザクション	<ul style="list-style-type: none">• 組織や個人向けに創造• 市場規模の拡大• 採用企業/採用者の増加

xDTM.org –安全で高いパフォーマンスのDTM領域で大きな利害をもつ理事会でリード

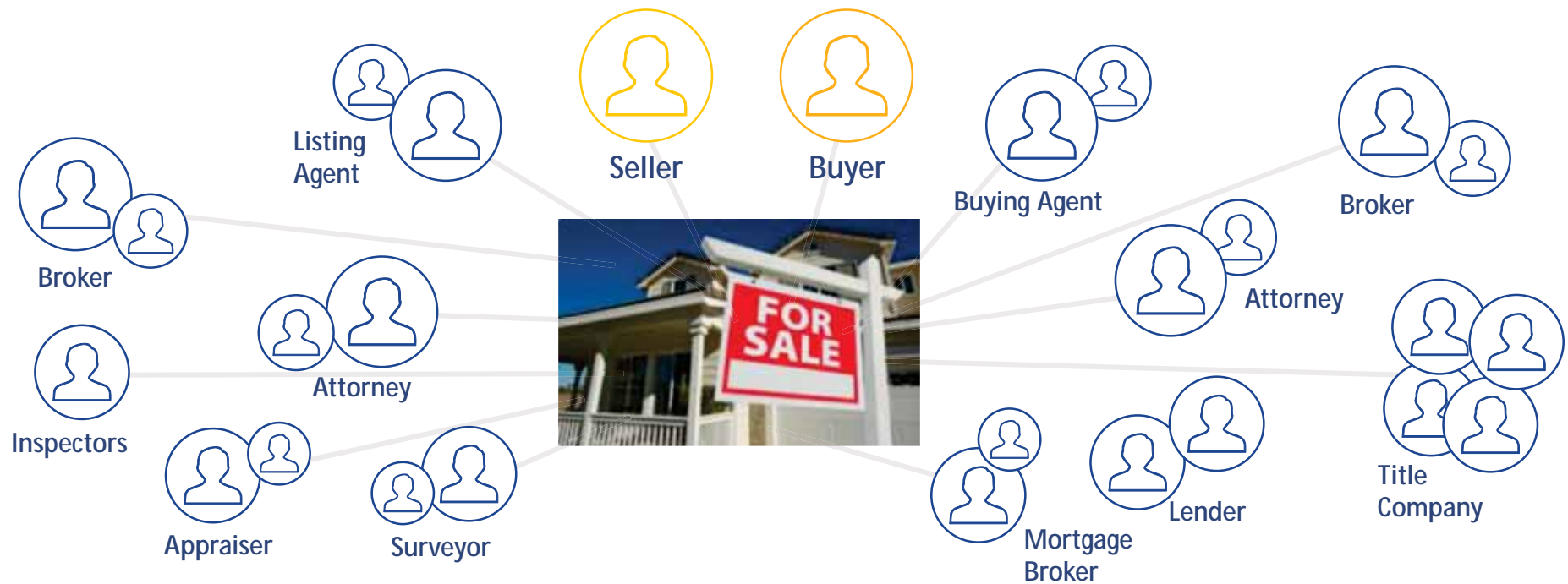


不動産における書類と複雑なプロセス（売買）



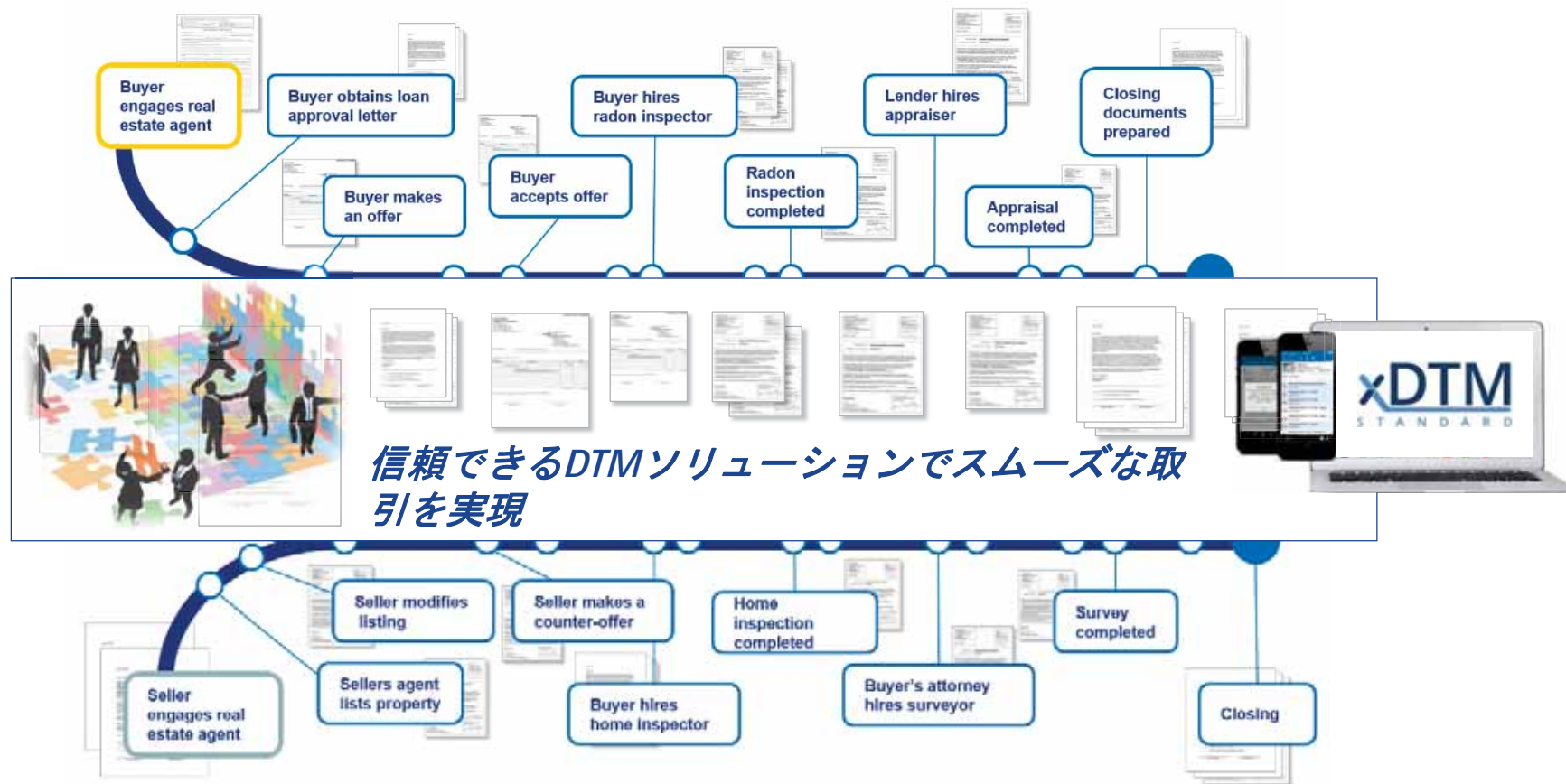
The process of buying and selling real estate is document intensive

複数の関係者との取引



Over a dozen people from at least 10 different companies participate in every transaction; with the participants changing on each transaction

xDTM: セキュアで容易にアクセス可能なDigital Transactionを保証



xDTM:不動産取引を安心、安全、効率良くすることを実現



不動産業界

- 顧客データのプライバシーとコントロールを明確に定義する
- 包括的なセキュリティ対策を組込む
- トランザクションの一貫性と品質を保証する
- アプリケーションやツールの統合の要件を提供します



お客様

- 安心を提供
 - ドキュメントを安全に保管
 - 何時でも、どこからでもアクセスできる

RESO — 不動産電子取引の標準化

ABOUT RESO

RESO develops, promotes and maintains, through an open process, voluntary electronic commerce standards for the real estate industry. As a standards setting organization involving the participation of competitors, RESO is committed to full compliance with all laws and regulations and to maintaining the highest ethical standards in the way it conducts its operations and activities.



 **Real Estate Standards Organization**
110 Horizon Drive
Suite 210
Raleigh, NC 27615

 **919.459.6097**

 **info@reso.org**

不動産の活性化への提案 – 取引のデジタル化

- 非効率な書面によるプロセスを排除し、スピードを向上
- 情報やプロセスを標準化し、システム連携を容易に
- 情報の透明性をあげ、消費者が安心して取引できる環境を準備
- 海外とも取引できる国際化への対応
- 規制緩和により取引を簡素化
- お年寄りでも使いやすい安全で安心なシステム構築
- 不動産取引電子化のPR活動



The Global Standard for
Digital Transaction Management™