

**役員・評議員・紛争処理委員・  
諸調査研究委員会委員・  
常勤役職員名簿**

(平成元年四月一日現在)

**一 役 員**

理事 (会長)	加藤 一郎	成城学園学園長・弁護士
(理事長) (専務理事)	大津 留温 川合 宏之	勧公庫住宅融資保証協会 理事長
(常務理事)	幸前 成隆	
浅野 昭	東京都 住宅局長	
飯原 一乗	弁護士	
石原 舜介	東京理科大学 教授	
今泉 勝吉	国民生活センター 理事長	
江戸 英雄	不動産協会 理事長	
喜多村 治雄	(社)日本ハウスビルダー協会 理事長	
木下 長志	(社)日本建築センター 理事長	
澤田 光英	大坂府 建築部長	
杉浦 司郎	中村 俊章	(社)全国宅地建物取引業協会連合会会長
平井 宜雄	平井 康浩	
本吉 康浩	泰三 修	桜井 朝日大学 教授
端田 横山	住友信託銀行 社長	住友信託銀行 頭取

**二 評議員**

理事 (会長)	安藤 太郎	日本高層住宅協会 理事長	理事 (会長)	烟中 達敏	日本経済新聞社 論説委員
監事 (会長)	市ヶ谷 隆信	(社)日本建築士会連合会 会長	監事 (会長)	関口 武士	中央信託銀行株社長
監事 (会長)	伊藤 茂史	広島県 土木建築部 都市局長	監事 (会長)	小島 英敏	国民生活センター 理事長
監事 (会長)	浦上 和彦	建設省 住宅局長	監事 (会長)	山田 光成	地主住宅産業開発協会会長
監事 (会長)	太田 和夫	愛知県 建築都市部長	監事 (会長)	須永 正臣	(社)全国宅地建物取引業協会 連合会会长
監事 (会長)	岡村 文雄	(社)日本建築協会 理事長	監事 (会長)	横山 修二	三井信託銀行株社長
監事 (会長)	片桐 典徳	(社)日本労働組合総評議会 常任幹事	監事 (会長)	川崎 誠一	(社)住宅産業開発協会会長
監事 (会長)	川越 昭	日本放送協会 解説委員	監事 (会長)	草場 敏郎	三井信託銀行頭取
監事 (会長)	城戸 義雄	福岡県 建築都市部長	監事 (会長)	渡邊隆一郎	東京都住宅局長
監事 (会長)	栗原 宣彦	(社)都市開発協会 理事長	監事 (会長)	宮下勝三郎	(社)全国住宅地協会連合会会長
監事 (会長)	小柴 美知	日本経済新聞社 論説委員	監事 (会長)	志立 託爾	朝日新聞社 論説委員
監事 (会長)	後藤 康男	東京都地域婦人団体連盟 会長	監事 (会長)	伊夫伎 一雄	三井信託銀行頭取

〔辞任役員〕

〔解説委員〕

## (辞任評議員)

佐藤 尚	白井 和久	鈴木 嶺夫	末木 風太郎	田鍋 土原	竹田 竹中	関口 竹中	田鍋 土原	竹田 竹中	白井 和久
良数 明	鈴木 嶺夫	末木 風太郎	田鍋 土原	陽美 健	晴夫 統一	洋	陽美 健	晴夫 統一	佐藤 尚

秋元 碓井 憲一	秋元 碓井 憲一	秋元 碓井 憲一	秋元 碓井 憲一	秋元 碓井 憲一	秋元 碓井 憲一	秋元 碓井 憲一	秋元 碓井 憲一	秋元 碓井 憲一	秋元 碓井 憲一
全国宅地建物取引業保証協会 副会長	日本住宅リフオームセンター 理事長	全国宅地建物取引業保証協会 常務理事	全国宅地建物取引業保証協会 会長	日本勤労者住宅協会 理事長	全国建築業協会 副会長	日本海上火災保険㈱ 社長	東京海上火災保険㈱ 社長	日本勤労者住宅協会 副会長	全国建築業協会 副会長
全国建築研究振興協会 副会長	全国建築研究振興協会 会長	全国建築研究振興協会 理事長	全国建築研究振興協会 会長	公正取引委員会 取引部長	全国建築業協会 理事長	全国建築業協会 副会長	全国建築業協会 副会長	全国建築業協会 副会長	全国建築業協会 副会長
毎日新聞社 編集委員	毎日新聞社 編集委員	毎日新聞社 編集委員	毎日新聞社 編集委員	全国不動産普及協会 会長	全国高層住宅管理業協会 会長	全国高層住宅管理業協会 副会長	全国高層住宅管理業協会 副会長	全国高層住宅管理業協会 副会長	全国高層住宅管理業協会 副会長
警察庁 保安部長	建設省 建設局長	建設省 建設局長	建設省 建設局長	建設省 建設局長	建設省 建設局長	建設省 建設局長	建設省 建設局長	建設省 建設局長	建設省 建設局長
主婦連合会 住宅部長	主婦連合会 住宅部長	主婦連合会 住宅部長	主婦連合会 住宅部長	主婦連合会 住宅部長	主婦連合会 住宅部長	主婦連合会 住宅部長	主婦連合会 住宅部長	主婦連合会 住宅部長	主婦連合会 住宅部長

吉沢 奎介	松谷蒼一郎	長谷川義明	山本靖	河原俊章	中村徹	牧野達雄	清水達雄	高橋進	臺英治	漆間好	新田勇	中山雄	佐古宣	黒川一	川島博	藤田川壽	川島寿人	須藤重行	小川恒男	海野昭伍	横溝雅夫	及川恒
59 .	59 .	59 .	59 .	59 .	59 .	61 .	59 .															
10 .	5 .	5 .	10 .	10 .	5 .	7 .	5 .	10 .	5 .	8 .	9 .	10 .	5 .									
24 .	17 .	17 .	29 .	24 .	17 .	1 .	14 .	24 .	17 .	25 .	17 .	24 .	17 .									
60 .	59 .	61 .	60 .	63 .	61 .	59 .	63 .	61 .	61 .	59 .	63 .	60 .	59 .	63 .	60 .	61 .	61 .	62 .	63 .	62 .	61 .	
7 .	10 .	6 .	6 .	11 .	10 .	10 .	1 .	6 .	5 .	10 .	7 .	8 .	9 .	10 .	3 .	3 .	9 .	10 .	10 .	10 .	9 .	
31 .	23 .	17 .	18 .	20 .	28 .	23 .	12 .	30 .	13 .	23 .	20 .	24 .	16 .	23 .	6 .	31 .	11 .	28 .	23 .	28 .	31 .	

59 .	59 .	59 .	61 .	59 .	61 .	59 .															
10 .	5 .	5 .	10 .	5 .	7 .	5 .	10 .	5 .	8 .	9 .	10 .	5 .									
24 .	17 .	17 .	29 .	24 .	17 .	1 .	14 .	24 .	17 .	25 .	17 .	24 .	17 .								
60 .	59 .	61 .	60 .	63 .	61 .	59 .	63 .	61 .	61 .	59 .	63 .	60 .	59 .	63 .	60 .	61 .	61 .	62 .	63 .	62 .	61 .
7 .	10 .	6 .	6 .	11 .	10 .	10 .	1 .	6 .	5 .	10 .	7 .	8 .	9 .	10 .	3 .	3 .	9 .	10 .	10 .	10 .	9 .
31 .	23 .	17 .	18 .	20 .	28 .	23 .	12 .	30 .	13 .	23 .	20 .	24 .	16 .	23 .	6 .	31 .	11 .	28 .	23 .	28 .	31 .

59 .	59 .	59 .	61 .	59 .	61 .	59 .															
10 .	5 .	5 .	10 .	5 .	7 .	5 .	10 .	5 .	8 .	9 .	10 .	5 .									
24 .	17 .	17 .	29 .	24 .	17 .	1 .	14 .	24 .	17 .	25 .	17 .	24 .	17 .								
60 .	59 .	61 .	60 .	63 .	61 .	59 .	63 .	61 .	61 .	59 .	63 .	60 .	59 .	63 .	60 .	61 .	61 .	62 .	63 .	62 .	61 .
7 .	10 .	6 .	6 .	11 .	10 .	10 .	1 .	6 .	5 .	10 .	7 .	8 .	9 .	10 .	3 .	3 .	9 .	10 .	10 .	10 .	9 .
31 .	23 .	17 .	18 .	20 .	28 .	23 .	12 .	30 .	13 .	23 .	20 .	24 .	16 .	23 .	6 .	31 .	11 .	28 .	23 .	28 .	31 .

59 .	59 .	59 .	61 .	59 .	61 .	59 .															
10 .	5 .	5 .	10 .	5 .	7 .	5 .	10 .	5 .	8 .	9 .	10 .	5 .									
24 .	17 .	17 .	29 .	24 .	17 .	1 .	14 .	24 .	17 .	25 .	17 .	24 .	17 .								
60 .	59 .	61 .	60 .	63 .	61 .	59 .	63 .	61 .	61 .	59 .	63 .	60 .	59 .	63 .	60 .	61 .	61 .	62 .	63 .	62 .	61 .
7 .	10 .	6 .	6 .	11 .	10 .	10 .	1 .	6 .	5 .	10 .	7 .	8 .	9 .	10 .	3 .	3 .	9 .	10 .	10 .	10 .	9 .
31 .	23 .	17 .	18 .	20 .	28 .	23 .	12 .	30 .	13 .	23 .	20 .	24 .	16 .	23 .	6 .	31 .	11 .	28 .	23 .	28 .	31 .

# 土木建築設備

合谷	大井	瀬沼	南	幸男
勅紀	忠夫	逸郎	和也	敏彦
日本大學生產工學部教授	日本大學生產工學部教授	日本大學生產工學部教授	日本大學生產工學部教授	日本大學生產工學部教授
鋼管杭協會 專務理事				
財空氣調和・衛生工學會事務局長	財空氣調和・衛生工學會事務局長	財空氣調和・衛生工學會事務局長	財空氣調和・衛生工學會事務局長	財空氣調和・衛生工學會事務局長
財全國市街地再開發協會 理事長				
芝浦工業大學建築工學科教授	芝浦工業大學建築工學科教授	芝浦工業大學建築工學科教授	芝浦工業大學建築工學科教授	芝浦工業大學建築工學科教授
財不動產流通近代化センター副理事長	財不動產流通近代化センター副理事長	財不動產流通近代化センター副理事長	財不動產流通近代化センター副理事長	財不動產流通近代化センター副理事長
西原	明野	高木	水越	大田
俊策	徳夫	任之	義幸	敏彦

三 紛争處理委員會

四 諸調查研究委員會委員

(一)不動產取引紛爭事例等調査研究委員会委員 (59・4)

委員長	平井宣雄	飯原一乘	弁護士	東京大学 法学部
月	井出正光	北村隆史	東京都導課長	住宅局 民間住宅部 不動産業指
月	栗田哲男	小林満	立教大学 法学部 助教授	建設省 建設経済局 不動産業課長
月	相馬計二	竹下守夫	司法書士	一橋大学 法学部 教授
月	田島裕	宏之	大阪市立大学 法学部 教授	当機構 専務理事

〔辭任委員〕

田中	寿嗣
斎藤	衛
荒田	建
建設省	建設局 不動産業課長
建設省	建設経済局 不動産業課長

〔辭任紛爭處理委員〕(60·3·1; 1·2·28)

不動産鑑定士　河野三井山本了嚴勉　(財)日本不動産研究所常務理事

委員

藤田 修 建設省 建設経済局 不動産業課長

## (二)瑕疵関係等技術調査研究委員会委員 (59・11・62・7)

委員長	今泉 勝吉	工学院大学教授
委員	荒田 建	建設省 建設経済局 不動産業課長
	岡田 守明	住宅・都市整備公団管理部住宅保全課長
	小野 邦久	建設省建設経済局建設業課長
	佐藤 慶一	(社)建築研究振興協会 常務理事
	友沢 榆木	建設省建築研究所 無機材料研究室長
	羽田 満雄	建設省建築研究所 耐久性研究室長
	松本 光平	建設省建設経済局 第一研究部長
	川合 宏之	当機構 専務理事
(三)紛争防止実態調査研究委員会委員 (59・11・60・11)		
委員長	石原 舜介	東京工業大学名誉教授
委員	荒田 建	建設省建設経済局不動産業課長
	内門 久茂	大阪府建築部建築振興課長
(石井清次)		(前大阪府建築部建築振興課長)
	川添 和夫	財日本住宅総合センター事務局次長
	斎藤 謙蔵	(社)不動産協会常務理事
	鈴木 嶺夫	㈱全国宅地建物取引業協会連合会 常務理事
	高辻 秀興	東京工業大学助手
	羽田 満雄	国民生活センター相談部長
	松本 良夫	建設省建設経済局不動産業課監視官
	松山 渡部	三菱信託銀行常務取締役不動産企画部長
	川合 宏之	東京都住宅局民間住宅部不動産業指導課長
当機構専務理事		

(四)不動産販売員登録制度等検討委員会委員 (60・7・61・7)

## (五)事前相談体制検討委員会委員 (62・3・62・7)

委員長	水本 浩	立教大学教授 (現・独協大学教授)
委員	荒田 建	建設省住宅局 民間住宅課長
	岩橋 辰男	(社)全日本不動産協会 専務理事
	内門 久茂	大阪府建築部 建築振興課長
	大柿 春佐	国民生活センター 相談部長
	小島 義宏	(社)住宅産業開発協会 理事・事務局次長
	澤野 順彦	弁護士
	柴田 柴田	(社)日本高層住宅協会 専務理事
	清水 安子	住宅金融公庫住宅センター相談課長
	田中 寿嗣	(社)全国宅地建物取引業協会 副会長
	出光 昭二	東京都住宅局民間住宅部 不動産業指導課長
	野田 岩雄	(社)全国住宅宅地協会連合会 事務局長
	長谷川匡則	(社)日本ハウスビルダーアー協会 常務理事
	花形 道彦	仙都市開発協会 専務理事
	藤井 和子	住宅評論家
	藤田 修	建設省建設経済局 不動産業課長
	三宅 豊博	勵不動産流通近代化センター 理事
	森 正臣	(社)不動産協会 事務局長
	渡辺 房枝	主婦連合会 住宅部長
	川合 宏之	当機構 専務理事
(六)不動産取引契約書研究委員会委員 (61・7)		
委員長	飯原 一乗	弁護士
委員	北村 隆史	東京都住宅局民間住宅部不動産業指導課長

(注)清水安子氏は事前相談体制検討委員会委員のみ。

委員	栗田 哲男	小林 満	関口 信之	浜二 昭男	渡部 勝衛	川合 宏之	川合 宏之	幸前 成隆	川合 宏之
〔辞任委員〕	立教大学助教授 建設省建設経済局不動産業課長 （社）首都圏不動産公正取引協議会事務局長 弁護士	建設省建設経済局不動産業課監視官 当機構専務理事	建設省建設経済局不動産業指導課長	東京都住宅局民間住宅部不動産業指導課長	東京都住宅局民間住宅部不動産業課長	東京都住宅局民間住宅部不動産業課長	東京都住宅局民間住宅部不動産業課長	東京都住宅局民間住宅部不動産業課長	東京都住宅局民間住宅部不動産業課長
委員長	（63・7）	藤田 寿嗣	藤田 修	古藤田喜久雄	古藤田喜久雄	池田 俊雄	池田 俊雄	若松加寿江	若松加寿江
委員	（63・7）	山村 和也	山村 和也	岸田 英明	岸田 英明	早稲田大学 理工学研究所 教授	早稲田大学 教育学部 講師	日本大学 生産工学部土木工学科 教授	日本大学 生産工学部土木工学科 教授
委員	（63・7）	上杉 守道	上杉 守道	内田 要	内田 要	千葉大学 助教授	千葉大学 助教授	東京工業大学大学院 教授	東京工業大学大学院 教授
委員	（63・7）	坂井 素夫	坂井 素夫	渡部 勝衛	渡部 勝衛	建設省建設経済局 不動産業課 監視官	建設省建設経済局 不動産業課 監視官	建設省河川局 河川計画課 課長補佐	建設省河川局 河川計画課 課長補佐
委員	（63・7）	五條 望月	五條 望月	成藤 宣昌	成藤 宣昌	高尾 勝弘	高尾 勝弘	須田 須田	伊藤 隆之
委員	（63・7）	山崎 榛	山崎 榛	二木 幹夫	二木 幹夫	井元 浩史	井元 浩史	橋爪 聰	三好 弘悦
委員	（63・7）	東 喜代司	東 喜代司	東 喜代司	東 喜代司	枝松 三男	枝松 三男	返田 照	返田 照
委員	（63・7）	当機構 調査研究部 部長	当機構 調査研究部 部長	國土防災局 震災対策課 課長補佐	國土防災局 震災対策課 課長補佐	伊藤 隆之	伊藤 隆之	西澤 亮	永島 和美
委員	（63・7）	（63・7）	（63・7）	（63・7）	（63・7）	（63・7）	（63・7）	（63・7）	（63・7）

## 五 常勤役職員名簿

元職員	市川 行則	小林 克江	石井 弘子	上野 龍彦	宮本 龍彦	高尾 勝弘	須田 須田	橋爪 聰	三好 弘悦	返田 照	西澤 亮	永島 和美	東 喜代司	君塚 章	川合 宏之	幸前 成隆	川合 宏之
企画調整部 調査役	調査研究部 調査役	試験部 試験第一課	企画調整部 企画課	試験部 試験第一課	企画調整部 企画課	調査役	調査役	調査役	試験第三課長	試験第二課長	試験第一課長	次長兼調査課長	企画調査部 企画課長	調査研究部長	常務理事	統括主任研究員	専務理事
企画調整部 調査役	調査研究部 調査役	試験部 試験第一課	企画調整部 企画課	試験部 試験第一課	企画調整部 企画課	調査役	調査役	調査役	調査研究部 調査役	調査研究部 調査役	調査研究部 調査役	試験部次長兼試験第一課長	企画調査部 企画課長	調査研究部長	常務理事	統括主任研究員	専務理事
企画調整部 調査役	調査研究部 調査役	試験部 試験第一課	企画調整部 企画課	試験部 試験第一課	企画調整部 企画課	調査役	調査役	調査役	調査研究部 調査役	調査研究部 調査役	調査研究部 調査役	試験第三課長	試験第二課長	試験第一課長	次長兼調査課長	企画調査部 企画課長	調査研究部長
企画調整部 調査役	調査研究部 調査役	試験部 試験第一課	企画調整部 企画課	試験部 試験第一課	企画調整部 企画課	調査役	調査役	調査役	調査研究部 調査役	調査研究部 調査役	調査研究部 調査役	試験第三課長	試験第二課長	試験第一課長	次長兼調査課長	企画調査部 企画課長	調査研究部長

59	59	63	63	62	1	63	64	62	61	62	63	63	63	1	62	59	62	
4	4	8	8	6	4	8	1	1	21	1	1	1	1	1	4	4	4	4
12	12	1	1	16	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	10	10	12
61	61	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	2	1	1
3	3	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	1	1
31	31	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	1	1

小林 忠広 調査研究部 研究員  
吉田 克彦 調査研究部次長兼調査課長  
川畑 利博 調査研究部 研究員  
佐藤 敏雄 企画調整部 調査役  
秋元 修 調査研究部 調査役

60 59 59 59 59  
• 8 • 4 • 12 • 62 • 3 • 31  
• 2 • 2 • 62 • 4 • 30  
31 31 31 31 30

島田 正己 調査研究部長  
初見 明 調査研究部 調査役  
小笠原尚弘 調査研究部 研究員  
亀村 明憲 企画調整部 調査役  
清水登喜江 試験部試験第一課

61 61 61 61 59  
• 7 • 4 • 1 • 63 • 5  
• 21 • 1 • 31 31  
31 31 31 31 30

島田 正己 調査研究部長  
初見 明 調査研究部 調査役  
小笠原尚弘 調査研究部 研究員  
亀村 明憲 企画調整部 調査役  
清水登喜江 試験部試験第一課

61 61 61 61 59  
• 7 • 4 • 1 • 63 • 5  
• 21 • 1 • 31 31  
31 31 31 31 30

島田 正己 調査研究部長  
初見 明 調査研究部 調査役  
小笠原尚弘 調査研究部 研究員  
亀村 明憲 企画調整部 調査役  
清水登喜江 試験部試験第一課

61 61 61 61 59  
• 7 • 4 • 1 • 63 • 5  
• 21 • 1 • 31 31  
31 31 31 31 30

島田 正己 調査研究部長  
初見 明 調査研究部 調査役  
小笠原尚弘 調査研究部 研究員  
亀村 明憲 企画調整部 調査役  
清水登喜江 試験部試験第一課

61 61 61 61 59  
• 7 • 4 • 1 • 63 • 5  
• 21 • 1 • 31 31  
31 31 31 31 30

## ●編集後記●

▼ 本号は、一つの区切りとして、この五年間をふりかえって、事業の概要を主体として、週休将来のための一つの記録として編集いたします。

▼ 創立五周年記念特集号をお届けいたします。

昭和五十九年四月十二日に設立されて、本当に早いもので五年を経過いたしました。

▼ 最初は、専務理事以下常勤役職員七名でスタートいたしましたが、その後、逐次業務を拡大し、殊に昨年からは、宅建試験業務も加え、現在二十三名の陣容で、機構本来の目的である苦情紛争の適切迅速な処理や未然防止のための諸事業を主体とし、お陰様で順調に進展中でございます。これも、ひとえに常日頃から暖かいご指導とご支援をいただいております関係各方面的皆様方のお陰と、本誌をかりてこころから厚く御礼申し上げる次第です。

▼ 本号は、一つの区切りとして、この五年間をふりかえって、事業の概要を主体として、週休将来のための一つの記録として編集いたしました。

いつもの本誌とは少し違つて、直接お役に立てていただけるものはあまりないとおもいますが、私共機構の内容を一層ご理解いただるために何かのご参考になれば幸いと考えております。

▼ 本号は、一つの区切りとして、この五年間をふりかえって、事業の概要を主体として、週休将来のための一つの記録として編集いたしました。

いつもの本誌とは少し違つて、直接お役に立てていただけるものはあまりないとおもいますが、私共機構の内容を一層ご理解いただるために何かのご参考になれば幸いと考えております。

▼ 人事異動

(三月三十一日)

退職 試験部試験第一課 清水登喜江

(四月一日)

調査研究部 研究課長 三好 弘悦  
試験部試験第一課

石井 英子