

REAL ESTATE TRANSACTION IMPROVEMENT ORGANIZATION

RETIO

No.119
2020-秋号

不動産政策研究

不動産取引の安全と市場の活性化を目指して

【特集】不動産取引に係る制度改正とまちづくりの動向

- 「賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律」の公布と今後の施行に向けた動き
- 2020年都市再生特別措置法等の改正について
- 水害リスク情報の重要事項説明への追加について
- 新型コロナ危機を契機としたまちづくりの方向性について
- 水災害対策とまちづくりの連携のあり方について

【報告】

- 宅地建物取引業法施行状況調査(令和元年度)の結果について

【論考】

- パンデミックと不動産賃貸借の賃料問題

【最高裁主要判例解説】

- 借家に関する判例－契約の特約／敷引・更新料特約／法定更新

【特定紛争処理】

- 特定紛争案件／令和元年度第4号のあらまし

【不動産取引紛争事例等調査研究委員会】

- 不動産取引紛争事例等調査研究委員会第313回検討報告

【裁判例紹介】

- 最近の裁判例から