

# 不動産政策研究

不動産取引の安全と市場の活性化を目指して

## 【特集】不動産取引とデジタル化・高齢化

- 不動産取引のオンライン化について
- デジタル改革関連法による契約書等への押印・書面交付の見直し
- 不動産IDルールの整備及びIDの活用に向けた今後の方向性
- まちづくりのデジタル・トランスフォーメーション実現に向けて
- 健全なリースバックの普及に向けて
- 住宅のリースバックにおける賃貸借関係の取扱いについて
- 健全なリースバックの実施にあたり事業者として検討すべき法的問題点

## 【報告】

- まちづくり権
- 所有者不明私道への対応ガイドライン(第2版)について
- 空き家・空き地バンク未設置の自治体向け「空き家・空き地バンク導入のポイント集」の策定について
- 宅地建物取引業法施行状況調査(令和3年度)の結果について

## 【論考】

- オーストラリアの最近の建設・不動産インフラ政策について

## 【最高裁主要判例解説】

- 宅地建物取引業法に関する判例 - 宅地建物取引業法の適用の有無

## 【特定紛争処理】

- 特定紛争案件／令和2年度第4号のあらまし

## 【不動産取引紛争事例等調査研究委員会】

- 不動産取引紛争事例等調査研究委員会第324回検討報告

## 【裁判例紹介】

- 最近の裁判例から