

当機構主要出版物

1 不動産取引紛争事例集 (第3集)

一、五〇〇円 (本体一、四五七円)
手付けと媒介の法律的性質について論じたうえ、手付け・媒介・賃貸借等の最近の紛争事例について、前二集より深く掘り下げて研究した成果を、事実関係、解決結果、解説、要旨等にまとめたもの。

2 続・不動産取引紛争事例集

一、五〇〇円 (本体一、四五七円)
左3の前編とともに紛争が多発しているテーマごとに法律的総論をまとめているほか、典型的な紛争事例について、概要、事実関係、解決結果、論評を簡潔にまとめたもの。

テーマ①媒介契約と媒介報酬請求権

- ② 広告 ③ 現状有姿販売
- ④ 物の瑕疵 ⑤ マンション分譲

3 不動産取引紛争事例集

一、五〇〇円 (本体一、四五七円)
テーマ①重要事項の説明義務

4 報酬請求権に関する判例の要点

② ローン特約
③ 交渉預り金、申込み証拠金
④ 履行の着手 ⑤ 買替え・下取り
一、二〇〇円 (本体一、一六五円)
媒介報酬に関する七十六の判例を分類整理し、事案の概要、判旨を簡潔にまとめたもの。

5 宅地建物取引判例の要点

一、二〇〇円 (本体一、一六五円)
宅建業者が当事者になっている一〇二の判例について、判例の要旨、事件の概要、争点、判旨について簡潔にまとめたもの。

6 標準売買契約書 (媒介用) の解説

土地・土地付き建物・借地権付き建物・マンションの売買 (媒介用) の標準的な契約書とその解説
八〇〇円 (本体七十七円)

編著 当機構

7 争いを避けるための契約書

七〇〇円 (本体六八〇円)
飯原 一乗 弁護士講演録。講演の記録に

8 不動産売買契約条項について

判例・法律の条文等を加え理解の便を図ったもの。契約書のなかで問題の多い、手付、ローン、買換え、瑕疵担保等の条項を中心に分かりやすく解説している。
七〇〇円 (本体六八〇円)
飯原 一乗 弁護士講演録。右7「争いを避けるための契約書」に解説されている条項以外の売買契約条項について解説。7と同様、講演の記録に判例・法律等の条文を付加し、理解の便を図ったもの。

9 望ましい重要事項説明のポイント ——トラブルを避けるために——

一、六〇〇円 (本体一、五五四円)
編著 当機構 発行 関住宅新報社
紛争が最も多い「重要事項説明」について、最近の行政当局の考え方を踏まえ、紛争の未然防止のため、望ましいあり方について平易に説明したもの。

10 実務に役立つ不動産仲介の法律知識 (改訂版)

一、八〇〇円 (本体一、七四八円)
岡本 正治 弁護士の講演の記録を基に、

