

当機構主要出版物

(価格は消費税込み)

紛争事例に関するもの

1 不動産取引紛争事例集(第3集)

一、五〇〇円

手付けと媒介の法的性質について論じたうえ、手付け・媒介・賃貸借等の最近の紛争事例について、前二集より深く掘り下げて研究した成果を、事実関係、解決結果、解説、要旨等にまとめたもの。

2 続・不動産取引紛争事例集

一、五〇〇円

左3の前編とともに紛争が多発しているテーマごとに法律の総論をまとめているほか、典型的な紛争事例について、概要、事実関係、解決結果、論評を簡潔にまとめたもの。
テーマ①媒介契約と媒介報酬請求権

②広告 ③現状有姿販売

④物の瑕疵 ⑤マンション分譲

3 不動産取引紛争事例集

テーマ①重要事項の説明義務

②ローン特約

③交渉預り金、申込み証拠金

④履行の着手 ⑤買替え・下取り

4 都道府県の窓口における 不動産取引紛争事例要旨集(平成二年度)

一、二〇〇円

平成二年度において、主要都道府県の相談窓口で受け付けた紛争事例を要約し、分類整理したもの。一部は、解決結果も掲載されている。

5 不動産取引に関する紛争事例と行政処分

五〇〇円

東京都不動産業指導部指導課長 小田 武氏講演録。宅建業法等の違反により行政処分の対象となった事例と、処分による影響について講演されたもの。

判例に関するもの

6 報酬請求権に関する判例の要点

一、二〇〇円

媒介報酬に関する七十六の判例を分類整理し、事案の概要、判旨を簡潔にまとめた。

7 宅地建物取引判例の要点

一、二〇〇円

宅建業者が当事者になっている一〇二の判例について、判例の要旨、事件の概要、争点、判旨について簡潔にまとめたもの。

8 宅地・建物取引の判例

(昭和六十、六十二年) 一、二〇〇円

昭和六十年から六十二年の判例について、事案の概要と判決を簡潔にまとめたもの。

契約書に関するもの

9 標準売買契約書(媒介用)の解説

八〇〇円

土地・土地付き建物・借地権付き建物・マンションの売買(媒介用)の標準的な契約書とその解説

10 争いを避けるための契約書

七〇〇円

飯原 一 弁護士講演録。講演の記録に判例・法律の条文等を加え理解の便を図ったもの。契約書のなかで問題の多い、