

宅地建物取引主任者就業者数の統計について

情報管理部

一 取引主任者の統計概要

この度、平成七年三月三十一日現在の宅地建物取引主任者に係る統計（取引主任者証交付者数・取引主任者就業者数・取引主任者資格登録者数）を電算出力しましたが、その結果は、別表1・別表8のとおりであります。

各統計の男女別、年齢階級別の人数のほか、取引主任者就業者数（取引主任者証交付を受けかつ宅建業に従事している者の平均年齢のデータも、明らかとなりました。

取引主任者就業者数（取引主任者証交付を受けかつ宅建業に従事している者は、二十三万七千人（平成五年度末二十四万八千人。以下平成五年度末は括弧書き）であり、その概況は、別表1のとおりであります。

これは、平成五年度末に比べて一万一千人、四・四％減少しており、不動産不況の影響が統

計数字に表れています。

また、取引主任者証交付者数は三十五万八千人（三十五万五千人）であり、一％の増加となっております。

さらに、参考までに取引主任者資格登録者数は、五十七万二千人（五十六万二千人）と一万人約二％の増加にとどまっています。

本稿では、取引主任者就業者数の統計を中心に説明いたします。

二 取引主任者就業者数の統計

(1) 概要

取引主任者就業者数は二十三万七千人（男十九万五千人、女四万二千人）であり、平成五年度末の二十四万八千人（男二十万五千人、女四万三千人）に対し、一万一千人（男一千人、女一千人）四・四％の減少となっております。

(2) 減少要因

数年来にわたる日本経済の不況、とりわけ不動産不況に起因するものとみられますが、要約すると次のようなことが考えられます。

① 不動産不況に伴う宅建業者のリストラ（再構築）による営業所等の事務所の統廃合と人員の削減。

② 上記に関連した新規就業者数（注）の大幅な減少。平成五年度末に比べ二五％減少しています。

（注）平成五年度及び平成六年度に取引主任者資格試験に合格した者で、平成六年度に登録し、取引主任者証交付を受けかつ宅建業に従事している者をいう。

今後「現在デタタ整備中の業者統計との関連もみながら分析を進めていきたいと考えています。

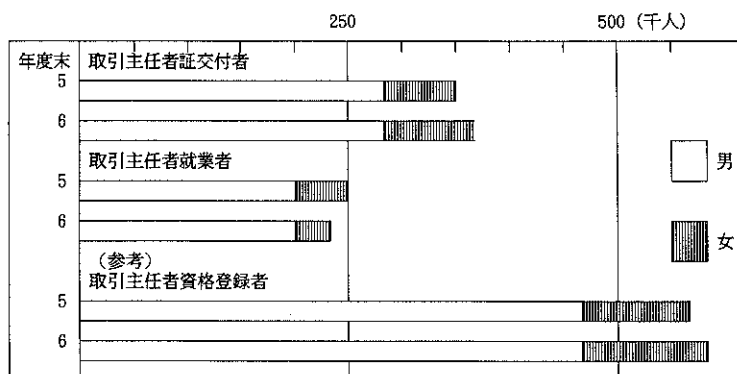
(3) 都道府県別統計

平成五年度末より減少している県は、福岡

- 二〇％、秋田一五％、福島一二％、滋賀一一％、北海道一〇％等。
増加している県は、沖縄七％、埼玉五％、山形五％等です。
また、東京は、全体の二二％（五年度末二二％）、埼玉・千葉・東京・神奈川の四都県は全体の四二％（四二％）であります。さらに、四都県に愛知・京都・大阪・兵庫の合わせて八都府県では、全体の六六％（六六％）であり、約三分の二を大都市の都府県で占めております（別表5参照）。
- (4) 男女別割合
女性の割合は一七・九％（一七・四％）で平成五年度末より〇・五％増加しております（別表3及び5参照）。
女性の割合の高い県は、沖縄二四％、広島二二％、千葉二二％、神奈川二〇％等、さらに六年度末になって二〇％台を超えている県が、埼玉、静岡、栃木の各県で、二〇％強となっております。
- 一方、女性の割合の低い県は、岩手一一％、山形一二％、鹿児島、鳥取、島根の一二％となっております。
- なお、東京都は一六％（一六％）と昨年同様全国平均より低い就業率となっております。
- (5) 年代別統計

年代別順位は平成五年度末と変わりませんが、全体の減少率が四・四％に対し、二〇代が一・三％と高く、次に四〇代が六・六％となっています。また、三〇代は、ほぼ変動なく安定しています。

図 取引主任者の統計グラフ



(別表1) 取引主任者統計

(単位：人)

区分	年度末	合計	男	女	女子割合
取引主任者証交付者 A	5	355,004 (A/C= 63%)	284,207 (A/C= 62%)	70,797 (A/C= 70%)	20 %
	6	358,499 (A/C= 63%)	286,089 (A/C= 62%)	72,410 (A/C= 68%)	20 %
取引主任者就業者 B B/A = 就業率 平均年齢	5	248,067 (B/C= 44%) 70%	204,824 (B/C= 44%) 72%	43,243 (B/C= 43%) 61%	17 %
	6	237,207 (B/C= 41%) 66% 46.8才	194,797 (B/C= 42%) 68% 47.6才	42,410 (B/C= 40%) 59% 43.1才	18 %
(参考) 取引主任者資格登録者 C	5	561,693	460,562	101,131	18 %
	6	571,588	464,993	106,595	19 %

注 取引主任者資格登録者数は、建設省資料とは若干相違する。

年代別に多い順に

四〇代、七万三千人・三二%

(七万八千人・三二%)

五〇代、五万四千人・二三%

(五万五千人・二二%)

三〇代、五万人・二二%

(五万人・二〇%)

以下、六〇代、二〇代、七〇代以上の順になっております。

男性も同様の傾向にありますが、女性の場合は、四〇代から三〇代、五〇代、二〇代、六〇代と続いています。

また、女性の年代別比率では、二〇代の二八%を最高に年代が高くなることに減少しております(別表3参照)。

(6) 平均年令

平成六年度末統計から初めて平均年令を統計に加えました。

平均年令は、四六・八才(男四七・六才、女四三・一才)であります(別表3参照)。

他産業との比較は単純にはできませんが、高年令になっても就業できる産業であるといえましょう。

平均年令の高い方では、

香川五一・五才、鹿児島五一・一才、徳島五

〇・八才、青森、鳥取五〇・五才。

一方、平均年令の低い方では、

千葉四四・八才、沖縄四四・九才、埼玉四五・五〇才、神奈川四五・一才があります(別表5参照)。

(7) 就業率

取引主任者証交付者数に対する取引主任者就業者数の比率を就業率としています。

就業率は全体で六六%(七〇%)、男六八%(七二%)、女五九%(六二%)で、平成五年度末より四%減少しています。

① 都道府県別にみると高い方では、徳島八〇%、愛知七三%、大阪及び岡山も七三%、

一方低い方では、

沖縄四〇%、福岡四三%、秋田四九%であり、徳島と沖縄では二倍の開きがあります。

特に女性の場合、沖縄三五%、福岡三八%と低い就業率となっています(別表6参照)。

② 年代別では、六〇代が六三%とやや低いほかは、ほぼ平均前後であります。

男性の場合は、平均六八%に対し、二〇代が七二%とやや高く、続いて三〇代の七〇%であり、一方、六〇代は六二%と低い就業率となっています。

女性の場合は、平均五九%に対し、七〇代・七七%、六〇代・六九%、五〇代・六

四%と高く、一方、三〇代は五四%と低い就業率となっています。

高年令者が高いのは、個人業者への就業によるものとみられます(別表7参照)。

(参考) 取引主任者資格登録者数に対する取引主任者就業者数の比率は、四一%(四四%)であります(別表1参照)。

都道府県別では、徳島の五〇%に対し、福岡二三%とかなり開きがあり、沖縄も二七%であります。

(8) 新規の取引主任者就業者数

① 新規の取引主任者就業者数は、六千六百人(八千八百人)、うち男四千九百人(六千五百人)、女一千七百人(二千三百人)であり、平成五年度末と比べ二五・一%減少しております(別表4参照)。

取引主任者就業者数全体に占める割合は、二・八%(三・六%)と平成五年度末に比べ〇・八%低下しています。

新規のうち実務経験(注1)によるものは、二千四百人(三千一百人)であり、残りは実務講習(注2)によるもので四千二百人(五千七百人)が就業しています(別表4参照)。

② 女性の占める割合は、二五・四%(二六・七%)と前年度より一・三%低下したものの、取引主任者就業者数の全体に占める割合一

七・九%からみると、依然高い傾向にあります。

③ 年代別では、二〇代が三千人・四五%（四千人・四五%）と最も多く新規に就業し、以下年代が高くなるにしたがい少なくなっています。なお、七〇代でも七人が新規に就業しています。

また、女性の場合は、男女比で四〇代・三三%（三四%）、二〇代・二七%（二八%）、五〇代・二三%（一八%）、三〇代・二〇%（二四%）となっており、三〇代の減少が目立ちます。

なお、女性の新規就業者数では、二〇代・〇・八千人・四七%（一万一千人・四八%）が最も高く、以下順次年代が上がるにしたがい下がっています。

（注一）実務経験によるものとは、六年度に主任者資格試験に合格し、実務経験（二年以上）を満たしているため直ちに主任者の資格登録をし、主任者証の交付を受けて就業している者をいう。

（注二）実務講習によるものとは、主任者資格登録に必要な実務経験（一年以上）に代わるものとして、建設大臣の指定した講習を終了した後、直ちに主任者証の交付を受けて就業している者をいう。

三 統計の課題

（1）データベースの現状

データベースの整備面でも、取引主任者については、ほぼ完了し、平成五年度末から公表に踏み切っています。業者については、平成七年度中の整備を目標に引き続き都道府県に特段の努力をお願いしています。

特にOA化後申請書様式に追加された事務所毎の「従事する者の数」が未入力となっている業者があるほか、既存のデータでも兼業、業界加入団体の種別についても、申請書への記載が不十分のため、データの補充に全力をあげています。

遅くとも平成七年度末にはデータの公表を行い、行政施策に資する必要があると考えています。

（2）統計帳表の再検討

平成七年度末公表のためには、統計帳表の様式を再検討していく必要があります。現行の統計帳表の様式は、OA化導入の際に定めた様式であり、この際、各統計帳表毎にもう一度見直し、行政需要に対応したものに改善していく必要があります。

年内までに、建設省・都道府県の意見を聞きながら成案を得たいと考えています。

（別表2）全国・年齢階級別・取引主任者数等一覧表

平成7年3月31日現在
【単位：人、%】 平成7年4月16日処理

年齢階級	取引主任者証交付者数					取引主任者就業者数				
	6年度末	構成比	5年度末	増減数	率	6年度末	構成比	5年度末	増減数	率
合 計	358,499	100	355,004	3,495	101.0	237,207	100	248,067	-10,860	95.6
20～29歳	31,240	8.7	34,507	-3267	90.5	21,025	8.9	23,700	-2675	88.7
30～39歳	75,952	21.2	74,085	1867	102.5	50,205	21.2	50,429	-224	99.6
40～49歳	110,230	30.7	111,609	-1379	98.8	73,137	30.8	78,337	-5200	93.4
50～59歳	80,537	22.5	77,128	3409	104.4	54,140	22.8	55,187	-1047	98.1
60～69歳	43,647	12.2	41,895	1752	104.2	27,437	11.6	28,675	-1238	95.7
70歳～	16,893	4.7	15,780	1113	107.1	11,263	4.7	11,739	-476	95.9

注 取引主任者就業者数とは、取引主任者証の交付を受けかつ宅建業に従事している者をいう。

(別表3) 年齢別・男女別取引主任者就業者数一覧表

平成7年3月31日現在
平成7年4月16日処理

【単位：人、％】

年齢階級	全 体				男				女			
	6年度末 237,207	構成比 100	5年度末 248,067	増減数 -10,860	率 95.6	6年度末 194,797	構成比 100	5年度末 204,824	増減数 -10,027	率 95.1	6年度末 42,410	構成比 100
合 計	21,025	8.9	23,700	-2,675	88.7	15,122	7.8	17,004	-1,882	88.9	5,903	13.9
20～29歳	50,205	21.2	50,429	-224	99.6	39,681	20.4	40,026	-345	99.1	10,524	24.8
30～39歳	73,137	30.8	78,337	-5,200	93.4	58,840	30.2	63,570	-4,730	92.6	14,297	33.7
40～49歳	54,140	22.8	55,187	-1,047	98.1	45,880	23.6	47,242	-1,362	97.1	8,260	19.5
50～59歳	27,437	11.6	28,675	-1,238	95.7	24,864	12.8	26,077	-1,213	95.3	2,573	6.1
60～69歳	11,263	4.7	11,739	-476	95.9	10,410	5.3	10,905	-495	95.5	853	2.0
70歳～	46.8					47.6					43.1	
平均年齢												

注 取引主任者就業者数とは、取引主任者証の交付を受けかつ宅建業に従事している者をいう。

(別表4) 年齢別・男女別・新規取引主任者就業者数一覧表

平成7年3月31日現在
平成7年4月16日処理

【単位：人、％】

年齢階級	全 体				男				女			
	6年度末 (2428)	構成比 100	5年度末 (3096)	増減数 -2,222	率 74.9	6年度末 (2014)	構成比 100	5年度末 (2549)	増減数 -1,544	率 76.2	6年度末 (414)	構成比 100
合 計	6,613	100	8,835	-2,222	74.9	4,930	100	6,474	-1,544	76.2	1,683	40.5
20～29歳	2,943	44.5	3,993	-1,050	73.7	2,153	43.7	2,870	-717	75.0	790	19.0
30～39歳	1,925	29.1	2,591	-666	74.3	1,534	31.1	1,983	-449	77.4	391	9.6
40～49歳	1,139	17.2	1,535	-396	74.2	763	15.5	1,021	-258	74.7	376	9.2
50～59歳	510	7.7	592	-82	86.1	394	8.0	483	-89	81.6	116	2.9
60～69歳	89	1.3	114	-25	78.1	82	1.7	107	-25	76.6	7	0.2
70歳～	7	0.1	10	-3	70.0	4	0.1	10	-6	40.0	3	0.7

注1 新規の取引主任者就業者数とは、5年度及び6年度に取引主任者資格試験に合格した者で、6年度に登録し、取引主任者証交付を受けかつ宅建業に従事している者をいう。

注2 () 内書は、6年度に合格し、実務経験を満了した者で、6年度に登録し、取引主任者証交付を受けかつ宅建業に従事している者をいう。

(別表5-1) 都道府県別・男女別取引主任者就業者数一覧表

平成7年3月31日現在
 【単位：人、％】 平成7年4月16日処理

県名	全 体				男			
	6年度末	5年度末	増減数	率	6年度末	5年度末	増減数	率
合 計	237,207	248,067	-10860	95.6	194,797	204,824	-10027	95.1
北海道	5,819	6,477	-658	89.8	4,916	5,517	-601	89.1
青 森	1,080	1,057	23	102.2	905	900	5	100.6
岩 手	848	877	-29	96.7	751	782	-31	96.0
宮 城	3,312	3,469	-157	95.5	2,782	2,934	-152	94.8
秋 田	602	704	-102	85.5	506	607	-101	83.4
山 形	857	820	37	104.5	754	727	27	103.7
福 島	1,631	1,856	-225	87.9	1,363	1,576	-213	86.5
茨 城	3,547	3,704	-157	95.8	2,864	3,007	-143	95.2
栃 木	2,601	2,646	-45	98.3	2,073	2,148	-75	96.5
群 馬	2,356	2,332	24	101.0	1,954	1,962	-8	99.6
埼 玉	15,006	14,300	706	104.9	11,933	11,482	451	103.9
千 葉	11,150	11,871	-721	93.9	8,809	9,369	-560	94.0
東 京	51,770	54,935	-3165	94.2	43,574	46,214	-2640	94.3
神奈川	21,536	22,757	-1221	94.6	17,143	18,197	-1054	94.2
新 潟	2,479	2,550	-71	97.2	2,007	2,077	-70	96.6
富 山	1,477	1,457	20	101.4	1,234	1,224	10	100.8
石 川	1,638	1,690	-52	96.9	1,343	1,391	-48	96.5
福 井	774	761	13	101.7	647	645	2	100.3
山 梨	1,175	1,250	-75	94.0	994	1,052	-58	94.5
長 野	2,761	2,761	0	100.0	2,309	2,339	-30	98.7
岐 阜	2,227	2,228	-1	100.0	1,855	1,881	-26	98.6
静 岡	5,625	5,695	-70	98.8	4,480	4,579	-99	97.8
愛 知	12,078	12,285	-207	98.3	10,065	10,325	-260	97.5
三 重	2,064	2,062	2	100.1	1,681	1,703	-22	98.7
滋 賀	1,358	1,529	-171	88.8	1,137	1,286	-149	88.4
京 都	6,560	6,870	-310	95.5	5,383	5,657	-274	95.2
大 阪	25,502	26,885	-1383	94.9	21,086	22,281	-1195	94.6
兵 庫	12,105	12,733	-628	95.1	9,775	10,337	-562	94.6
奈 良	2,901	2,948	47	98.4	2,361	2,407	-46	98.1
和歌山	1,575	1,691	-116	93.1	1,323	1,427	-104	92.7
鳥 取	413	402	11	102.7	360	359	1	100.3
島 根	480	514	-34	93.4	416	451	-35	92.2
岡 山	2,755	2,731	24	100.9	2,233	2,237	-4	99.8
広 島	5,349	5,542	-193	96.5	4,203	4,383	-180	95.9
山 口	1,844	1,874	-30	98.4	1,475	1,517	-42	97.2
徳 島	1,312	1,291	21	101.6	1,082	1,067	15	101.4
香 川	2,075	2,131	-56	97.4	1,738	1,791	-53	97.0
愛 媛	2,231	2,261	-30	98.7	1,825	1,875	-50	97.3
高 知	934	964	-30	96.9	755	786	-31	96.1
福 岡	5,221	6,534	-1313	79.9	4,264	5,439	-1175	78.4
佐 賀	734	762	-28	96.3	631	662	-31	95.3
長 崎	1,552	1,632	-80	95.1	1,279	1,375	-96	93.0
熊 本	2,087	2,300	-213	90.7	1,671	1,848	-177	90.4
大 分	1,128	1,185	-57	95.2	946	1,003	-57	94.3
宮 崎	1,184	1,214	-30	97.5	1,005	1,041	-36	96.5
鹿 児 島	2,184	2,302	-118	94.9	1,906	2,018	-112	94.4
沖 縄	1,310	1,228	82	106.7	1,001	939	62	106.6

注 取引主任者就業者数とは、取引主任者証の交付を受けかつ宅建業に従事している者をいう。

(別表 5 - 2) 都道府県別・男女別取引主任者就業者数一覧表

平成 7 年 3 月 31 日現在
 【単位：人、％】 平成 7 年 4 月 16 日処理

県 名	女					平均年齢（6 年度末）		
	6 年度末	5 年度末	増減数	率	女性比率	全 体	男	女
合 計	42,410	43,243	-833	98.1	17.9	46.8	47.6	43.1
北海道	903	960	-57	94.1	15.5	47.4	48.4	41.8
青 森	175	157	18	111.5	16.2	50.5	51.8	43.5
岩 手	97	95	2	102.1	11.4	47.8	48.7	40.5
宮 城	530	535	-5	99.1	16.0	46.5	47.5	41.0
秋 田	96	97	-1	99.0	15.9	49.0	50.3	42.2
山 形	103	93	10	110.8	12.0	49.4	50.1	44.5
福 島	268	280	-12	95.7	16.4	47.6	48.2	44.1
茨 城	683	697	-14	98.0	19.3	46.8	47.8	42.4
栃 木	528	498	30	106.0	20.3	47.3	48.1	44.0
群 馬	402	370	32	108.6	17.1	47.8	49.0	42.1
埼 玉	3,073	2,818	255	109.0	20.5	45.0	45.7	42.2
千 葉	2,341	3,502	-161	93.6	21.0	44.8	45.5	42.2
東 京	8,196	8,721	-525	94.0	15.8	46.7	47.3	43.5
神奈川	4,393	4,560	-167	96.3	20.4	45.1	45.7	42.5
新 潟	472	473	-1	99.8	19.0	47.6	48.5	43.8
富 山	243	233	10	104.3	16.5	49.3	50.0	43.9
石 川	295	299	-4	98.7	18.0	48.1	49.0	44.0
福 井	127	116	11	109.5	16.4	47.5	48.4	43.1
山 梨	181	198	-17	91.4	15.4	48.9	50.0	42.4
長 野	452	422	30	107.1	16.4	50.1	51.1	45.3
岐 阜	372	347	25	107.2	16.7	48.2	49.2	43.3
静 岡	1,145	1,116	29	102.6	20.4	47.8	48.9	43.6
愛 知	2,013	1,960	53	102.7	16.7	47.6	48.3	44.0
三 重	383	359	24	106.7	18.6	45.8	46.8	41.6
滋 賀	221	243	-22	90.9	16.3	45.5	46.2	41.8
京 都	1,177	1,213	-36	97.0	17.9	46.0	46.8	42.4
大 阪	4,416	4,604	-188	95.9	17.3	46.6	47.3	43.2
兵 庫	2,330	2,396	-66	97.2	19.2	46.4	47.1	43.5
奈 良	540	541	-1	99.8	18.6	45.2	46.0	41.5
和歌山	252	264	-12	95.5	16.0	49.4	50.6	43.2
鳥 取	53	43	10	123.3	12.8	50.5	51.2	46.4
島 根	64	63	1	101.6	13.3	48.9	49.9	42.9
岡 山	522	494	28	105.7	18.9	48.4	49.2	44.9
広 島	1,146	1,159	-13	98.9	21.4	48.0	49.0	44.1
山 口	369	357	12	103.4	20.0	48.7	49.7	44.7
徳 島	230	224	6	102.7	17.5	50.8	51.6	47.2
香 川	337	340	-3	99.1	16.2	51.5	52.5	46.6
愛 媛	406	386	20	105.2	18.2	49.6	50.4	46.0
高 知	179	178	1	100.6	19.2	50.2	51.1	46.1
福 岡	957	1,095	-138	87.4	18.3	45.1	45.9	41.2
佐 賀	103	100	3	103.0	14.0	48.1	49.2	41.4
長 崎	273	257	16	106.2	17.6	48.9	50.0	44.0
熊 本	416	452	-36	92.0	19.9	48.9	50.2	43.6
大 分	182	182	0	100.0	16.1	49.9	51.1	43.6
宮 崎	179	173	6	103.5	15.1	49.5	50.4	44.2
鹿児島	278	284	-6	97.9	12.7	51.1	51.8	46.8
沖 縄	309	289	20	106.9	23.6	44.9	46.3	40.1

注 取引主任者就業者数とは、取引主任者証の交付を受けかつ宅建業に従事している者をいう。

(別表 6) 平成六年度都道府県別・男女別取引主任者就業者率一覧表

【単位：人、％】 平成 7 年 3 月 31 日現在
平成 7 年 4 月 16 日処理

県 名	全 体			男			女		
	主任者証 交付者数A	取引主任者 就業者数B	就業率 B/A	主任者証 交付者数A	取引主任者 就業者数B	就業率 B/A	主任者証 交付者数A	取引主任者 就業者数B	就業率 B/A
合 計	358,499	237,207	66.2	286,089	194,797	68.1	72,410	42,410	58.6
北海道	10,069	5,819	57.8	8,259	4,916	59.5	1,810	903	49.9
青 森	1,639	1,080	65.9	1,374	905	65.9	265	175	66.0
岩 手	1,426	848	59.5	1,252	751	60.6	174	97	55.7
宮 城	5,217	3,312	63.5	4,291	2,278	64.8	926	530	57.2
秋 田	1,240	602	48.5	1,039	506	48.7	201	96	47.8
山 形	1,471	857	58.3	1,264	754	59.7	207	103	49.8
福 島	2,843	1,631	57.4	2,345	1,363	58.1	498	268	53.8
茨 城	5,746	3,547	61.7	4,493	2,864	63.7	1,253	683	54.5
栃 木	3,881	2,601	67.0	3,076	2,073	67.4	805	528	65.6
群 馬	4,564	2,356	51.6	3,676	1,954	53.2	888	402	45.3
埼 玉	23,506	15,006	63.8	18,205	11,933	65.5	5,301	3,073	58.0
千 葉	17,933	11,150	62.2	13,620	8,809	64.7	4,313	2,341	54.3
東 京	74,119	51,770	69.8	60,148	43,574	72.4	13,971	8,196	58.7
神奈川	31,342	21,536	68.7	24,442	17,143	70.1	6,900	4,393	63.7
新 潟	3,557	2,479	69.7	2,812	2,007	71.4	745	472	63.4
富 山	2,084	1,477	70.9	1,723	1,234	71.6	361	243	67.3
石 川	2,380	1,638	68.8	1,937	1,343	69.3	443	295	66.6
福 井	1,156	774	67.0	953	647	67.9	203	127	62.6
山 梨	1,839	1,175	63.9	1,538	994	64.6	301	181	60.1
長 野	4,105	2,761	67.3	3,409	2,309	67.7	696	452	64.9
岐 阜	3,124	2,227	71.3	2,572	1,855	72.1	552	372	67.4
静 岡	8,367	5,625	67.2	6,480	4,480	69.1	1,887	1,145	60.7
愛 知	16,457	12,078	73.4	13,391	10,065	75.2	3,066	2,013	65.7
三 重	3,089	2,064	66.8	2,471	1,681	68.0	618	383	62.0
滋 賀	2,548	1,358	53.3	2,068	1,137	55.0	480	221	46.0
京 都	9,366	6,560	70.0	7,530	5,383	71.5	1,836	1,177	64.1
大 阪	34,997	25,502	72.9	28,039	21,086	75.2	6,958	4,416	63.5
兵 庫	17,998	12,105	67.3	14,014	9,775	69.8	3,984	2,330	58.5
奈 良	4,402	2,901	65.9	3,462	2,361	68.2	940	540	57.4
和歌山	2,625	1,575	60.0	2,144	1,323	61.7	481	252	52.4
鳥 取	828	413	49.9	735	360	49.0	93	53	57.0
鳥 根	802	480	59.9	689	416	60.4	113	64	56.6
岡 山	3,779	2,755	72.9	3,013	2,233	74.1	766	522	68.1
広 島	8,295	5,349	64.5	6,273	4,203	67.0	2,022	1,146	56.7
山 口	2,772	1,844	66.5	2,170	1,475	68.0	602	369	61.3
徳 島	1,640	1,312	80.0	1,346	1,082	80.4	294	230	78.2
香 川	2,872	2,075	72.2	2,333	1,738	74.5	539	337	62.5
愛 媛	3,129	2,231	71.3	2,526	1,825	72.2	603	406	67.3
高 知	1,454	934	64.2	1,167	755	64.7	287	179	62.4
福 岡	12,097	5,221	43.2	9,542	4,264	44.7	2,555	957	37.5
佐 賀	1,141	734	64.3	969	631	65.1	172	103	59.9
長 崎	2,603	1,552	59.6	2,095	1,279	61.1	508	273	53.7
熊 本	3,430	2,087	60.8	2,668	1,671	62.6	762	416	54.6
大 分	1,931	1,128	58.4	1,579	946	59.9	352	182	51.7
宮 崎	1,994	1,184	59.4	1,678	1,005	59.9	316	179	56.6
鹿 児 島	3,366	2,184	64.9	2,892	1,906	65.9	474	278	58.6
沖 縄	3,276	1,310	40.0	2,387	1,001	41.9	889	309	34.8

注 取引主任者就業者数とは、取引主任者証の交付を受けかつ宅建業に従事している者をいう。

(別表7) 平成6年度年齢別・男女別取引主任者就業率一覧表

平成7年3月31日現在
【単位：人、%】 平成7年4月16日処理

年齢別	全 体			男			女		
	主任者証 交付者数A	取引主任者 就業者数B	就業率 B/A	主任者証 交付者数A	取引主任者 就業者数B	就業率 B/A	主任者証 交付者数A	取引主任者 就業者数B	就業率 B/A
合 計	358,499	237,207	66.2	286,089	194,797	68.1	72,410	42,410	58.6
20～29歳	31,240	21,025	67.3	20,993	15,122	72.0	10,247	5,903	57.6
30～39歳	75,952	50,205	66.1	56,359	39,681	70.4	19,593	10,524	53.7
40～49歳	110,230	73,137	66.3	85,432	58,840	68.9	24,798	14,297	57.7
50～59歳	80,537	54,140	67.2	67,581	45,880	67.9	12,956	7,260	63.8
60～69歳	43,647	27,437	62.9	39,933	24,864	62.3	3,714	2,573	69.3
70歳～	16,893	11,263	66.7	15,791	10,410	65.9	1,102	853	77.4

注 取引主任者就業者数とは、取引主任者証の交付を受けかつ宅建業に従事している者をいう。

(別表8-1) 都道府県別・男女別取引主任者証交付者数一覧表

(全体)

平成7年3月31日現在
【単位：人、%】 平成7年4月16日処理

県 名	全 体				県 名	全 体			
	6年度末	5年度末	増減数	率		6年度末	5年度末	増減数	率
合 計	358,499	355,004	3495	101.0	三 重	3,089	2,982	107	103.6
北海道	10,069	10,007	62	100.6	滋 賀	2,548	2,515	33	101.3
青 森	1,639	1,591	48	103.0	京 都	9,366	9,340	26	100.3
岩 手	1,426	1,408	18	101.3	大 阪	34,997	34,834	163	100.5
宮 城	5,217	5,041	176	103.5	兵 庫	17,998	18,049	-51	99.7
秋 田	1,240	1,215	25	102.1	奈 良	4,402	4,273	129	103.0
山 形	1,471	1,434	37	102.6	和歌山	2,625	2,596	29	101.1
福 島	2,843	2,768	75	102.7	鳥 取	828	812	16	102.0
茨 城	5,746	5,633	113	102.0	鳥 根	802	790	12	101.5
栃 木	3,881	3,805	76	102.0	岡 山	3,779	3,675	104	102.8
群 馬	4,564	4,385	179	104.1	広 島	8,295	8,176	119	101.5
埼 玉	23,506	22,850	656	102.9	山 口	2,772	2,730	42	101.5
千 葉	17,933	17,928	5	100.0	徳 島	1,640	1,580	60	103.8
東 京	74,119	74,611	-492	99.3	香 川	2,872	2,883	-11	99.6
神奈川	31,342	30,706	636	102.1	愛 媛	3,129	3,094	35	101.1
新 潟	3,557	3,422	135	103.9	高 知	1,454	1,442	12	100.8
富 山	2,084	2,032	52	102.6	福 岡	12,097	12,541	-444	96.5
石 川	2,380	2,305	75	103.3	佐 賀	1,141	1,081	60	105.6
福 井	1,156	1,108	48	104.3	長 崎	2,603	2,524	79	103.1
山 梨	1,839	1,819	20	101.1	熊 本	3,430	3,370	60	101.8
長 野	4,105	4,019	86	102.1	大 分	1,931	1,919	12	100.6
岐 阜	3,124	3,073	51	101.7	宮 崎	1,994	1,954	40	102.0
静 岡	8,367	9,193	-174	102.1	鹿児島	3,366	3,395	-29	99.1
愛 知	16,457	16,173	284	101.8	沖 縄	3,276	2,923	353	112.1

(別表 8-2) 都道府県別・男女別取引主任者証交付者数一覧表

(男女別)

【単位：人、％】
平成 7 年 3 月 31 日現在
平成 7 年 4 月 16 日処理

県 名	男				女			
	6 年度末	5 年度末	増 減 数	率	6 年度末	5 年度末	増 減 数	率
合 計	286,089	284,207	1882	100.7	72,410	70,797	1613	102.3
北海道	8,259	8,263	-4	100.0	1,810	1,744	66	103.8
青 森	1,374	1,340	34	102.5	265	251	14	105.6
岩 手	1,252	1,246	6	100.5	174	162	12	107.4
宮 城	4,291	4,178	113	102.7	926	863	63	107.3
秋 田	1,039	1,028	11	101.1	201	187	14	107.5
山 形	1,264	1,245	19	101.5	207	189	18	109.5
福 島	2,345	2,292	53	102.3	498	476	22	104.6
茨 城	4,493	4,433	60	101.4	1,253	1,200	53	104.4
栃 木	3,076	3,043	33	101.1	805	762	43	105.6
群 馬	3,676	3,549	127	103.6	888	836	52	106.2
埼 玉	18,205	17,760	445	102.5	5,301	5,090	211	104.1
千 葉	13,620	13,559	61	100.4	4,313	4,369	-56	98.7
東 京	60,148	60,485	-337	99.4	13,971	14,126	-155	98.9
神奈川	24,442	24,021	421	101.8	6,900	6,685	215	103.2
新 潟	2,812	2,730	82	103.0	745	692	53	107.7
富 山	1,723	1,688	35	102.1	361	344	17	104.9
石 川	1,937	1,873	64	103.4	443	432	11	102.5
福 井	953	910	43	104.7	203	198	5	102.5
山 梨	1,538	1,526	12	100.8	301	293	8	102.7
長 野	3,409	3,358	51	101.5	696	661	35	105.3
岐 阜	2,572	2,553	19	100.7	552	520	32	106.2
静 岡	6,480	6,394	86	101.3	1,887	1,799	88	104.9
愛 知	13,391	13,240	151	101.1	3,066	2,933	133	104.5
三 重	2,471	2,407	64	102.7	618	575	43	107.5
滋 賀	2,068	2,052	16	100.8	480	463	17	103.7
京 都	7,530	7,509	21	100.3	1,836	1,831	5	100.3
大 阪	28,039	27,960	79	100.3	6,958	6,874	84	101.2
兵 庫	14,014	14,110	-96	99.3	3,984	3,939	45	101.1
奈 良	3,462	3,359	103	103.1	940	914	26	102.8
和歌山	2,144	2,117	27	101.3	481	479	2	100.4
鳥 取	735	725	10	101.4	93	87	6	106.9
島 根	689	694	-5	99.3	113	96	17	117.7
岡 山	3,013	2,944	69	102.3	766	731	35	104.8
広 島	6,273	6,207	66	101.1	2,022	1,969	53	102.7
山 口	2,170	2,148	22	101.0	602	582	20	103.4
徳 島	1,346	1,305	41	103.1	294	275	19	106.9
香 川	2,333	2,359	-26	98.9	539	524	15	102.9
愛 媛	2,526	2,520	6	100.2	603	574	29	105.1
高 知	1,167	1,162	5	100.4	287	280	7	102.5
福 岡	9,542	9,983	-441	95.6	2,555	2,558	-3	99.9
佐 賀	969	925	44	104.8	172	156	16	110.3
長 崎	2,095	2,060	35	101.7	508	464	44	109.5
熊 本	2,668	2,652	16	100.6	762	718	44	106.1
大 分	1,579	1,576	3	100.2	352	343	9	102.6
宮 崎	1,678	1,656	22	101.3	316	298	18	106.0
鹿 児 島	2,892	2,934	-42	98.6	474	461	13	102.8
沖 縄	2,387	2,129	258	112.1	889	794	95	112.0