

平成十年度末 宅建業者と取引主任者の統計について

情報管理部

この度、平成十一年三月三十一日現在の宅建物取引業者と取引主任者に係る統計を宅建システムのデータベースから電算出力いたしました。

その結果は、別表1-1から別表2-9のとおりであります。

なお、取引主任者資格登録者数については、データ入力処理の遅れ等により建設省資料の統計と若干相違しております。

一 宅建業者の統計概要

(1) 業者数

業者数は、十三万八千八百業者（平成九年度末十四万六千六百業者。以下平成九年度末は括弧書）。昨年に引き続いて減少しました。平成

九年度末に比べて一千八百業者一・三％減少しており、減り方が大きくなっています（昨年度は八百業者〇・六％の減少でした）。

平成二年度以来八年間十四万台でしたが、

九年振りに十四万を割り込みました。この内訳は、別表1-2のとおり、新規が五千七百業者増えましたが、廃業等で七千五百業者減少し、差引き一千八百業者減少したものです。

免許権者別・組織別業者数の概況は、別表1-1のとおりであります。

免許権者別では、一万超（東京・大阪、五千超（神奈川・埼玉・愛知・兵庫・千葉・福岡）、千超（二十八道府県）、一千未満（十一県）は、昨年と同じです。最多数は東京の二万三千業者、最少数は鳥取の四百業者でした。

組織別では、法人が十万七千二百業者（一万八千一百業者）、平成九年度末より九百業者〇・九％の減少、個人が三万一千六百業者（三

万二千五百業者）、平成九年度末より九百業者二・七％の減少です。

法人業者が大きく減少しています（昨年度は一百業者〇・一％の減少でした）。東京・福岡・千葉の減少数が目立ちます。

個人比率は、二十二・八％（二十三・一％）。前年度末と比べ〇・三％の減少ですが、昨年度の減少（〇・四％）よりも少なくなっています。

個人比率の最も高い県は徳島の四十七・四％（四十八・二％）、最も低い県は千葉の八・九％（九・一％）。昨年度末と同様ですが、徳島は〇・八％、千葉は〇・二％減少しました。

個人業者（代表者）の平均年齢は、別表1-4のとおり、五十八・五歳（五十八・一歳）。昨年度末よりも〇・四歳増加しました。特に六十歳以上が全体の四十五・五％を占めています。八年度末の平均年齢が五十七・七歳で

したので、この三年間で〇・八歳増加したことになるります。高齢化が急速に進んでいると言えます。

最も高い県は東京の六十四・三歳（六十三・九歳）、最も低い県は沖縄の五十三・一歳（五十二・六歳）です。東京は、免許回次別（免許を継続して受けた回数のこと）の古い業者が多いために、高齢化しているようです。

年代別に見ますと、五十歳代が最も多く、全体の三十三％を占めており、六十代、四十代、七十代、三十代、八十代、二十代と続いております（別表1―四グラフ3参照）。

(2) 従事者数等

免許権者別・組織別従事者数等は、別表1―3・1―5のとおりです。

従事者数は、五十一万七千人（五十二万二千人）。一業者平均従事者数三・七人（三・七人）。総数は、業者数の減少に伴い、四千九百人減りました。平均従事者数は、昨年と同様です。内訳は、法人が四・三人、個人が一・九人。大臣免許が四十八・五人、知事免許が三・〇人です。北海道の三・九人が最高で、徳島の一・七人が最低となっています。

専取数は、十九万二千人（十九万五千人）。二千五百人減りました。一業者平均専取数は、

一・四人（二・四人）です。

従事者数階層別（別表1―5参照）では、五人未満の業者数が十一万九千業者（十二万一千業者）、八十六・一％（八十五・九％）です。うち、二・四人は、九万三千業者六十六・九％（六十七・〇％）となっています。

(3) 回次別

免許権者別・回次別業者数は、別表1―6のとおりです。

業者数を回次別（免許を継続して受けた回数のこと）にみますと、全体で十二年未満（回次4まで）の業者が五十四・四％（五十六・〇％）と半数以上を占めております（別表1―四グラフ2参照）。回次4が最も多く十五・三％、次いで回次3の十三・三％となっています。昨年に比べて回次4の構成比が一・一％増えました。回次4は、昭和六十二年度から平成二年度の新規免許に係るもので、バブル期新規免許数が多かったためと思われます。

(4) 資本金階層別

株式・有限会社別・資本金別業者数は、別表1―七のとおりです。

株式会社（六万七千社）では、資本金一千万から二千万円の業者が全体で七十一・一％、

（七十一・一％）、業者数では四万七千九百業者（四万八千七百業者）にのびります。

それに対して、有限会社（三万八千社）では、資本金五百万未満の会社が全体で六十九・〇％（六十八・三％）、業者数では二万六千三百業者（二万五千九百業者）を占めています。

別表1-1 宅地建物取引業者免許権者別・組織別業者数一覧表

平成11年3月31日現在

区分 免許権者	法人				個人				合 計				個人比率
	10年度末	9年度末	増減数	率	10年度末	9年度末	増減数	率	10年度末	9年度末	増減数	率	
建設省	2,174	2,237	-63	-2.8	11	11	0	0.0	2,185	2,248	-63	-2.8	0.5
北海道	3,369	3,441	-72	-2.1	392	420	-28	-6.7	3,761	3,861	-100	-2.6	10.4
青森	698	682	16	2.3	271	280	-9	-3.2	969	962	7	0.7	28.0
岩手	526	518	8	1.5	114	110	4	3.6	640	628	12	1.9	17.8
宮城	1,503	1,525	-22	-1.4	343	347	-4	-1.2	1,846	1,872	-26	-1.4	18.6
秋田	429	431	-2	-0.5	116	121	-5	-4.1	545	552	-7	-1.3	21.3
山形	576	563	13	2.3	248	254	-6	-2.4	824	817	7	0.9	30.1
福島	1,188	1,199	-11	-0.9	204	210	-6	-2.9	1,392	1,409	-17	-1.2	14.7
茨城	1,957	1,994	-37	-1.9	573	589	-16	-2.7	2,530	2,583	-53	-2.1	22.6
栃木	1,371	1,394	-23	-1.6	203	209	-6	-2.9	1,574	1,603	-29	-1.8	12.9
群馬	1,741	1,746	-5	-0.3	461	476	-15	-3.2	2,202	2,222	-20	-0.9	20.9
埼玉	6,139	6,188	-49	-0.8	1,257	1,293	-36	-2.8	7,396	7,481	-85	-1.1	17.0
千葉	4,920	5,020	-100	-2.0	480	504	-24	-4.8	5,400	5,524	-124	-2.2	8.9
東京	20,480	20,746	-266	-1.3	2,796	2,944	-148	-5.0	23,276	23,690	-414	-1.7	12.0
神奈川	8,091	8,118	-27	-0.3	908	963	-55	-5.7	8,999	9,081	-82	-0.9	10.1
新潟	1,434	1,444	-10	-0.7	301	295	6	2.0	1,735	1,739	-4	-0.2	17.3
富山	692	680	12	1.8	390	390	0	0.0	1,082	1,070	12	1.1	36.0
石川	797	760	37	4.9	399	383	16	4.2	1,196	1,143	53	4.6	33.4
福井	489	487	2	0.4	119	130	-11	-8.5	608	617	-9	-1.5	19.6
山梨	679	693	-14	-2.0	199	208	-9	-4.3	878	901	-23	-2.6	22.7
長野	1,779	1,772	7	0.4	351	358	-7	-2.0	2,130	2,130	0	0.0	16.5
岐阜	1,042	1,062	-20	-1.9	510	517	-7	-1.4	1,552	1,579	-27	-1.7	32.9
静岡	2,734	2,738	-4	-0.1	1,077	1,083	-6	-0.6	3,811	3,821	-10	-0.3	28.3
愛知	4,535	4,548	-13	-0.3	2,258	2,310	-52	-2.3	6,793	6,858	-65	-0.9	33.2
三重	921	911	10	1.1	285	283	2	0.7	1,206	1,194	12	1.0	23.6
滋賀	829	859	-30	-3.5	224	232	-8	-3.4	1,053	1,091	-38	-3.5	21.3
京都	2,762	2,746	16	0.6	1,315	1,347	-32	-2.4	4,077	4,093	-16	-0.4	32.3
大阪	9,463	9,498	-35	-0.4	4,505	4,663	-158	-3.4	13,968	14,161	-193	-1.4	32.3
兵庫	4,525	4,559	-34	-0.7	1,883	1,917	-34	-1.8	6,408	6,476	-68	-1.1	29.4
奈良	812	812	0	0.0	630	634	-4	-0.6	1,442	1,446	-4	-0.3	43.7
和歌山	661	674	-13	-1.9	544	550	-6	-1.1	1,205	1,224	-19	-1.6	45.1
鳥取	321	330	-9	-2.7	100	101	-1	-1.0	421	431	-10	-2.3	23.8
島根	354	347	7	2.0	84	86	-2	-2.3	438	433	5	1.2	19.2
岡山	1,455	1,460	-5	-0.3	399	398	1	0.3	1,854	1,858	-4	-0.2	21.5
広島	2,709	2,748	-39	-1.4	618	635	-17	-2.7	3,327	3,383	-56	-1.7	18.6
山口	894	898	-4	-0.4	283	293	-10	-3.4	1,177	1,191	-14	-1.2	24.0
徳島	612	597	15	2.5	552	555	-3	-0.5	1,164	1,152	12	1.0	47.4
香川	870	862	8	0.9	573	593	-20	-3.4	1,443	1,455	-12	-0.8	39.7
愛媛	1,074	1,086	-12	-1.1	567	586	-19	-3.2	1,641	1,672	-31	-1.9	34.6
高知	478	500	-22	-4.4	343	373	-30	-8.0	821	873	-52	-6.0	41.8
福岡	3,500	3,605	-105	-2.9	1,589	1,666	-77	-4.6	5,089	5,271	-182	-3.5	31.2
佐賀	329	334	-5	-1.5	204	223	-19	-8.5	533	557	-24	-4.3	38.3
長崎	817	818	-1	-0.1	437	428	9	2.1	1,254	1,246	8	0.6	34.8
熊本	1,142	1,156	-14	-1.2	521	522	-1	-0.2	1,663	1,678	-15	-0.9	31.3
大分	812	801	11	1.4	147	143	4	2.8	959	944	15	1.6	15.3
宮崎	615	612	3	0.5	522	540	-18	-3.3	1,137	1,152	-15	-1.3	45.9
鹿児島	1,015	1,004	11	1.1	827	841	-14	-1.7	1,842	1,845	-3	-0.2	44.9
沖縄	855	886	-31	-3.5	451	448	3	0.7	1,306	1,334	-28	-2.1	34.5
合 計	107,168	108,089	-921	-0.9	31,584	32,462	-878	-2.7	138,752	140,551	-1,799	-1.3	22.6

注1 前年度末個人比率は 23.1 %である。

別表1-2 宅地建物取引業者免許権者別・組織別増減数一覧表

平成11年3月31日現在												
区分	法 人				個 人				合 計			
	9年度末	廃業等	新規等	10年度末	9年度末	廃業等	新規等	10年度末	9年度末	廃業等	新規等	10年度末
建設省	2,237	190	127	2,174	11	0	0	11	2,248	190	127	2,185
北海道	3,441	208	136	3,369	420	37	9	392	3,861	245	145	3,761
青 森	682	28	44	698	280	23	14	271	962	51	58	969
岩 手	518	22	30	526	110	6	10	114	628	28	40	640
宮 城	1,525	115	93	1,503	347	21	17	343	1,872	136	110	1,846
秋 田	431	23	21	429	121	7	2	116	552	30	23	545
山 形	563	14	27	576	254	19	13	248	817	33	40	824
福 島	1,199	67	56	1,188	210	11	5	204	1,409	78	61	1,392
茨 城	1,994	102	65	1,957	589	33	17	573	2,583	135	82	2,530
栃 木	1,394	75	52	1,371	209	15	9	203	1,603	90	61	1,574
群 馬	1,746	76	71	1,741	476	33	18	461	2,222	109	89	2,202
埼 玉	6,188	302	253	6,139	1,293	70	34	1,257	7,481	372	287	7,396
千 葉	5,020	275	175	4,920	504	38	14	480	5,524	313	189	5,400
東 京	20,746	1,266	1,000	20,480	2,944	223	75	2,796	23,690	1,489	1,075	23,276
神 奈 川	8,118	385	358	8,091	963	83	28	908	9,081	468	386	8,999
新 潟	1,444	52	42	1,434	295	10	16	301	1,739	62	58	1,735
富 山	680	21	33	692	390	19	19	390	1,070	40	52	1,082
石 川	760	2	39	797	383	1	17	399	1,143	3	56	1,196
福 井	487	13	15	489	130	15	4	119	617	28	19	608
山 梨	693	43	29	679	208	15	6	199	901	58	35	878
長 野	1,772	54	61	1,779	358	18	11	351	2,130	72	72	2,130
岐 阜	1,062	48	28	1,042	517	30	23	510	1,579	78	51	1,552
静 岡	2,738	125	121	2,734	1,083	46	40	1,077	3,821	171	161	3,811
愛 知	4,548	192	179	4,535	2,310	131	79	2,258	6,858	323	258	6,793
三 重	911	25	35	921	283	17	19	285	1,194	42	54	1,206
滋 賀	859	66	36	829	232	20	12	224	1,091	86	48	1,053
京 都	2,746	132	148	2,762	1,347	80	48	1,315	4,093	212	196	4,077
大 阪	9,498	595	560	9,463	4,663	305	147	4,505	14,161	900	707	13,968
兵 庫	4,559	203	169	4,525	1,917	102	68	1,883	6,476	305	237	6,408
奈 良	812	42	42	812	634	32	28	630	1,446	74	70	1,442
和 歌 山	674	39	26	661	550	26	20	544	1,224	65	46	1,205
鳥 取	330	20	11	321	101	7	6	100	431	27	17	421
島 根	347	15	22	354	86	3	1	84	433	18	23	438
岡 山	1,460	50	45	1,455	398	15	16	399	1,858	65	61	1,854
広 島	2,748	135	96	2,709	635	45	28	618	3,383	180	124	3,327
山 口	898	36	32	894	293	20	10	283	1,191	56	42	1,177
徳 島	597	8	23	612	555	20	17	552	1,152	28	40	1,164
香 川	862	25	33	870	593	41	21	573	1,455	66	54	1,443
愛 媛	1,086	54	42	1,074	586	43	24	567	1,672	97	66	1,641
高 知	500	41	19	478	373	42	12	343	873	83	31	821
福 岡	3,605	255	150	3,500	1,666	131	54	1,589	5,271	386	204	5,089
佐 賀	334	23	18	329	223	27	8	204	557	50	26	533
長 崎	818	42	41	817	428	19	28	437	1,246	61	69	1,254
熊 本	1,156	49	35	1,142	522	21	20	521	1,678	70	55	1,663
大 分	801	34	45	812	143	7	11	147	944	41	56	959
宮 崎	612	31	34	615	540	30	12	522	1,152	61	46	1,137
鹿 児 島	1,004	38	49	1,015	841	41	27	827	1,845	79	76	1,842
沖 縄	886	75	44	855	448	19	22	451	1,334	94	66	1,306
合 計	198,989	5,731	4,810	197,168	32,462	2,017	1,139	31,584	140,551	7,748	5,949	138,752
免許換入を除く合計数		5,493	4,572			2,010	1,132			7,503	5,704	

注1 廃業等とは、廃業、期限切れ、免許取消し、免許換え（転出）のことである。

注2 新規等とは、新規、免許換え（転入）のことである。

注3 合計欄の免許換え（転出・転入）を除いた廃業等の数は、7,503（法人5,493 個人2,010）、新規は5,704（法人4,572 個人1,132）である。

別表 1-3 宅地建物取引業者免許権者別・組織別・免許業者・従事者・専取数一覧表

平成 11 年 3 月 31 日現在

区分	法人			個人			合 計			1業者平均	1業者専取数
	免許業者数	従事者数	専取数	免許業者数	従事者数	専取数	免許業者数	従事者数	専取数		
建設省	2,174	105,999	31,406	11	52	25	2,185	106,051	31,431	48.5	14.4
北海道	3,369	13,769	4,562	392	745	392	3,761	14,514	4,954	3.9	1.3
青 森	698	1,643	775	271	443	276	969	2,086	1,051	2.2	1.1
岩 手	526	2,142	708	114	230	119	640	2,372	827	3.7	1.3
宮 城	1,503	5,190	1,838	343	631	350	1,846	5,821	2,188	3.2	1.2
秋 田	429	1,708	563	116	208	118	545	1,916	681	3.5	1.2
山 形	576	1,887	707	248	420	254	824	2,307	961	2.8	1.2
福 島	1,188	3,982	1,407	204	361	208	1,392	4,343	1,615	3.1	1.2
茨 城	1,957	5,827	2,382	573	1,003	599	2,530	6,830	2,981	2.7	1.2
栃 木	1,371	4,190	1,665	203	352	207	1,574	4,542	1,872	2.9	1.2
群 馬	1,741	4,953	1,948	461	776	477	2,202	5,729	2,425	2.6	1.1
埼 玉	6,139	18,267	7,523	1,257	2,197	1,288	7,396	20,464	8,811	2.8	1.2
千 葉	4,920	15,675	5,967	480	973	494	5,400	16,648	6,461	3.1	1.2
東 京	20,480	73,008	26,392	2,796	5,675	2,910	23,276	78,683	29,302	3.4	1.3
神 奈 川	8,091	28,030	10,350	908	1,797	948	8,999	29,827	11,298	3.3	1.3
新 潟	1,434	4,339	1,726	301	486	308	1,735	4,825	2,034	2.8	1.2
富 山	692	2,374	835	390	742	406	1,082	3,116	1,241	2.9	1.1
石 川	797	2,596	897	399	694	399	1,196	3,290	1,296	2.8	1.1
福 井	489	1,700	602	119	241	125	608	1,941	727	3.2	1.2
山 梨	679	2,172	800	199	381	203	878	2,553	1,003	2.9	1.1
長 野	1,779	6,131	2,203	351	654	368	2,130	6,785	2,571	3.2	1.2
岐 阜	1,042	3,382	1,230	510	879	520	1,552	4,261	1,750	2.7	1.1
静 岡	2,734	9,428	3,411	1,077	1,932	1,118	3,811	11,360	4,529	3.0	1.2
愛 知	4,535	14,814	5,453	2,258	3,907	2,279	6,793	18,721	7,732	2.8	1.1
三 重	921	3,293	1,160	285	586	295	1,206	3,879	1,455	3.2	1.2
滋 賀	829	2,646	1,036	224	387	231	1,053	3,033	1,267	2.9	1.2
京 都	2,762	9,021	3,182	1,315	2,804	1,341	4,077	11,825	4,523	2.9	1.1
大 阪	9,463	36,038	11,110	4,505	9,412	4,611	13,968	45,450	15,721	3.3	1.1
兵 庫	4,525	13,692	5,230	1,883	3,525	1,920	6,408	17,217	7,150	2.7	1.1
奈 良	812	2,332	920	630	1,200	641	1,442	3,532	1,561	2.4	1.1
和 歌 山	661	1,781	725	544	927	546	1,205	2,708	1,271	2.2	1.1
鳥 取	321	910	361	100	167	101	421	1,077	462	2.6	1.1
島 根	354	1,108	398	84	161	87	438	1,269	485	2.9	1.1
岡 山	1,455	4,115	1,708	399	655	413	1,854	4,770	2,121	2.6	1.1
広 島	2,709	7,704	3,170	618	1,070	633	3,327	8,774	3,803	2.6	1.1
山 口	894	3,191	1,078	283	590	287	1,177	3,781	1,365	3.2	1.2
徳 島	612	1,229	713	552	721	575	1,164	1,950	1,288	1.7	1.1
香 川	870	2,104	917	573	758	578	1,443	2,862	1,495	2.0	1.0
愛 媛	1,074	3,568	1,244	567	1,037	561	1,641	4,605	1,805	2.8	1.1
高 知	478	1,385	530	343	622	356	821	2,007	886	2.4	1.1
福 岡	3,500	12,555	4,534	1,589	3,051	1,638	5,089	15,606	6,172	3.1	1.2
佐 賀	329	1,038	369	204	325	209	533	1,363	578	2.6	1.1
長 崎	817	2,668	965	437	833	455	1,254	3,501	1,420	2.8	1.1
熊 本	1,142	3,600	1,287	521	899	526	1,663	4,499	1,813	2.7	1.1
大 分	812	2,435	979	147	254	152	959	2,689	1,131	2.8	1.2
宮 崎	615	2,051	754	522	898	529	1,137	2,949	1,283	2.6	1.1
鹿 児 島	1,015	3,051	1,155	827	1,283	837	1,842	4,334	1,992	2.4	1.1
沖 縄	855	3,183	1,056	451	1,003	460	1,306	4,186	1,516	3.2	1.2
合 計	107,168	457,904	159,931	31,584	58,947	32,373	138,752	516,851	192,304	3.7	1.4

注 1 免許業者と取引主任者の申請等届出と入力時期の相違により、専取数が業者数を下回る場合がある。
 注 2 前年度末の 1 業者平均従事者数は 3.7 人、1 業者平均専取数は 1.4 人である。

別表1-4 都道府県別・年齢階級別個人業者数構成比一覧表

平成11年3月31日現在

免許種別	個人業者数	20歳以下		30～39歳		40～49歳		50～59歳		60～69歳		70～79歳		80歳以上		平均年齢
		10年度末	構成比	10年度末	構成比	10年度末	構成比	10年度末	構成比	10年度末	構成比	10年度末	構成比	10年度末	構成比	
建設業	11	0	0.0	1	9.1	1	9.1	5	45.5	3	27.3	0	0.0	1	9.1	58.0
北海道	390	2	0.5	10	2.6	43	11.0	95	24.4	123	31.5	90	23.1	27	6.9	62.5
青森県	269	0	0.0	12	4.5	51	19.0	60	22.3	82	30.5	50	18.6	14	5.2	69.8
岩手県	113	0	0.0	2	1.8	24	21.2	32	28.3	31	27.4	21	18.6	3	2.7	58.8
宮城県	344	1	0.3	6	1.7	72	20.9	104	30.2	107	31.1	46	13.4	8	2.3	58.1
秋田県	116	0	0.0	3	2.6	27	23.3	34	29.3	31	26.7	18	15.5	3	2.6	58.6
山形県	248	2	0.8	14	5.6	41	16.5	80	32.3	60	24.2	45	18.1	6	2.4	58.0
福島県	203	0	0.0	5	2.5	37	18.2	65	32.0	57	28.1	33	16.3	6	3.0	58.9
茨城県	572	1	0.2	22	3.8	79	13.8	199	34.8	156	27.3	99	17.3	16	2.8	59.0
栃木県	204	1	0.5	6	2.9	27	13.2	83	40.7	59	28.9	25	12.3	3	1.5	57.8
群馬県	464	1	0.2	13	2.8	90	19.4	171	36.9	109	23.5	66	14.2	14	3.0	57.8
埼玉県	1,256	9	0.7	24	1.9	165	13.1	394	31.4	426	33.9	201	16.0	37	2.9	60.1
千葉県	479	1	0.2	14	2.9	40	8.4	140	29.2	179	37.4	83	17.3	22	4.6	61.3
東京都	2,782	5	0.2	61	2.2	215	7.7	621	22.3	935	33.6	727	26.1	218	7.8	64.3
神奈川県	910	2	0.2	32	3.5	82	9.0	246	27.0	291	32.0	209	23.0	48	5.3	62.1
新潟県	301	3	1.0	8	2.7	48	15.9	106	35.2	88	29.2	38	12.6	10	3.3	58.4
富山県	388	3	0.8	8	2.1	51	13.1	166	42.8	87	22.4	56	14.4	17	4.4	59.0
石川県	398	2	0.5	13	3.3	70	17.6	158	39.7	80	20.1	58	14.6	17	4.3	58.2
福井県	119	1	0.8	4	3.4	27	22.7	43	36.1	32	26.9	10	8.4	2	1.7	56.3
山梨県	199	2	1.0	11	5.5	30	15.1	63	31.7	56	28.1	29	14.6	8	4.0	58.6
長野県	349	1	0.3	11	3.2	46	13.2	121	34.7	95	27.2	63	18.1	12	3.4	59.7
岐阜県	509	4	0.8	23	4.5	72	14.1	157	30.8	145	28.5	88	17.3	20	3.9	59.4
静岡県	1,078	5	0.5	53	4.9	175	16.2	365	33.9	280	26.0	171	15.9	29	2.7	58.3
愛知県	2,255	9	0.4	98	4.3	277	12.3	765	33.9	677	30.0	359	15.9	70	3.1	59.3
三重県	282	4	1.4	11	3.9	61	21.6	98	34.8	73	25.9	31	11.0	4	1.4	56.4
滋賀県	226	5	2.2	20	8.8	46	20.4	87	38.5	44	19.5	19	8.4	5	2.2	54.4
京都府	1,313	8	0.6	102	7.8	238	18.1	514	39.1	304	23.2	134	10.2	13	1.0	55.6
大阪府	4,504	29	0.6	342	7.6	836	18.6	1,671	37.1	1,059	23.5	457	10.1	110	2.4	56.1
兵庫県	1,884	12	0.6	107	5.7	324	17.2	649	34.4	496	26.3	223	11.8	73	3.9	57.5
奈良県	629	3	0.5	41	6.5	124	19.7	218	34.7	177	28.1	56	8.9	10	1.6	56.1
和歌山県	543	0	0.0	37	6.8	89	15.0	163	30.0	142	26.2	100	18.4	12	2.2	56.1
鳥取県	100	0	0.0	1	1.0	18	18.0	33	33.0	24	24.0	15	15.0	9	9.0	60.5
島根県	84	0	0.0	1	1.2	13	15.5	31	36.9	19	22.6	14	16.7	6	7.1	60.4
岡山県	399	0	0.0	17	4.3	55	13.8	133	33.3	103	25.8	68	17.0	23	5.8	59.5
広島県	618	1	0.2	19	3.1	75	12.1	215	34.8	182	29.4	103	16.7	23	3.7	59.6
山口県	283	0	0.0	20	7.1	52	18.4	99	35.0	53	18.7	55	19.4	4	1.4	57.4
徳島県	548	7	1.3	20	3.6	104	19.0	209	38.1	117	21.4	76	13.9	15	2.7	57.1
香川県	569	3	0.5	15	2.6	87	15.3	184	32.3	118	20.7	124	21.8	38	6.7	60.5
愛媛県	571	2	0.4	19	3.3	95	16.6	193	33.8	146	25.6	95	16.6	21	3.7	59.1
高知県	340	1	0.3	10	2.9	64	18.8	132	38.8	70	20.6	53	15.6	10	2.9	58.0
福岡県	1,587	10	0.6	56	3.5	316	19.9	540	34.0	390	24.6	214	13.5	61	3.8	57.7
佐賀県	204	1	0.5	7	3.4	41	20.1	76	37.3	38	18.6	33	16.2	8	3.9	57.5
長崎県	434	0	0.0	26	6.0	120	27.6	153	35.3	65	15.0	62	14.3	8	1.8	55.7
熊本県	515	3	0.6	29	5.6	119	23.1	180	35.0	102	19.8	68	13.2	14	2.7	56.4
大分県	147	0	0.0	4	2.7	31	21.1	44	29.9	41	27.9	19	12.9	8	5.4	58.3
宮崎県	522	2	0.4	30	5.7	118	22.6	181	34.7	122	23.4	61	11.7	8	1.5	56.0
鹿児島県	825	1	0.1	25	3.0	157	19.0	279	33.8	179	21.7	152	18.4	32	3.9	58.9
沖縄県	452	4	0.9	33	7.3	150	33.2	141	31.2	91	20.1	28	6.2	5	1.1	53.1
合 計	31,536	151	0.5	1,446	4.6	5,123	16.2	10,496	33.3	8,344	26.5	4,845	15.4	1,131	3.6	58.5

注1 別表1-1個人業者数(31,584)とは事務所要件を考慮していないので若干相違する。

注2 前年度末平均年齢は、58.1歳である。

別表1-5 宅地建物取引業者免許権者別・従事者数階層別業者数一覧表

平成11年3月31日現在

従事者階層	1人	2~4人	5~9人	10~19人	20~29人	30~49人	50~99人	100~999人	1000人~	計	1業者あたりの平均従事者数
免許権者	0	227	723	467	195	183	192	183	11	2,181	48.6
北海道	500	2,477	663	81	16	11	5	7	0	3,760	3.9
青森県	322	600	45	2	0	0	0	0	0	969	2.1
岩手県	72	417	123	25	1	0	1	0	0	639	3.7
宮城県	283	1,264	265	27	5	2	0	0	0	1,846	3.2
秋田県	89	357	75	17	4	2	1	0	0	545	3.5
山形県	189	522	103	9	1	0	0	0	0	824	2.8
福島県	238	925	206	19	2	0	2	0	0	1,392	3.1
茨城県	598	1,693	215	15	4	3	1	1	0	2,530	2.7
栃木県	267	1,157	125	20	2	1	2	0	0	1,574	2.9
群馬県	508	1,481	198	13	2	0	0	0	0	2,202	2.6
埼玉県	1,598	5,057	622	88	18	9	4	0	0	7,396	2.8
千葉県	788	3,926	578	85	15	4	3	1	0	5,400	3.1
東京都	3,264	16,331	2,955	523	119	53	25	6	0	23,276	3.4
神奈川県	1,131	6,507	1,121	176	38	18	7	1	0	8,999	3.3
新潟県	357	1,176	178	20	3	1	0	0	0	1,735	2.8
富山県	226	705	131	16	4	0	0	0	0	1,082	2.9
石川県	294	736	152	10	3	1	0	0	0	1,196	2.8
福井県	95	403	101	8	0	1	0	0	0	608	3.2
山梨県	141	640	86	8	1	1	1	0	0	878	2.9
長野県	321	1,441	324	34	5	3	2	0	0	2,130	3.2
岐阜県	348	1,039	151	9	1	3	1	0	0	1,552	2.7
静岡県	857	2,494	377	62	6	7	5	2	0	3,810	3.0
愛知県	1,739	4,353	578	87	19	10	6	1	0	6,793	2.8
三重県	197	833	148	21	4	1	2	0	0	1,206	3.2
滋賀県	226	696	113	15	2	1	0	0	0	1,053	2.9
京都府	726	2,847	462	25	13	2	2	0	0	4,077	2.9
大阪府	2,355	9,738	1,617	198	35	17	7	0	1	13,968	3.3
兵庫県	1,543	4,222	550	69	17	4	2	0	0	6,407	2.7
奈良県	376	989	69	5	1	0	2	0	0	1,442	2.4
和歌山県	402	735	62	2	3	1	0	0	0	1,205	2.2
鳥取県	107	270	42	2	0	0	0	0	0	421	2.6
島根県	68	304	62	4	0	0	0	0	0	438	2.9
岡山県	440	1,253	147	10	2	1	1	0	0	1,854	2.6
広島県	765	2,276	230	40	5	5	0	0	0	3,321	2.6
山口県	161	834	159	16	3	4	0	0	0	1,177	3.2
徳島県	638	502	24	0	0	0	0	0	0	1,164	1.7
香川県	601	788	49	3	2	0	0	0	0	1,443	2.0
愛媛県	380	1,061	170	24	6	0	0	0	0	1,641	2.8
高知県	247	505	60	9	0	0	0	0	0	821	2.4
福岡県	1,056	3,378	512	102	21	14	6	0	0	5,089	3.1
佐賀県	142	323	65	3	0	0	0	0	0	533	2.6
長門県	238	884	114	13	5	0	0	0	0	1,254	2.8
熊本県	368	1,130	143	13	8	0	1	0	0	1,663	2.7
大分県	185	665	93	13	2	1	0	0	0	959	2.8
宮崎県	341	692	82	18	3	1	0	0	0	1,137	2.6
鹿児島県	639	1,072	112	15	2	2	0	0	0	1,842	2.4
沖縄県	215	886	173	26	2	3	1	0	0	1,306	3.2
合計	26,641	92,811	15,353	2,467	600	370	282	202	12	138,738	3.0
構成比	19.2	66.9	11.1	1.8	0.4	0.3	0.2	0.1	0.0	100.0	
前年度末 構成比	85.9		11.3	1.8	0.4	0.3	0.2	0.1	0.0	100.0	

注 従事者数不明業者は除く。

別表 1 - 6 宅地建物取引業者免許権者別・回次別業者数一覧表

平成11年3月31日現在													
回次 免許権者	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	計 山までの
建設省	386	267	224	280	131	133	123	122	182	174	140	23	2,185
北海道	501	497	551	600	312	280	306	218	220	112	126	38	3,761
青森県	175	150	125	89	65	52	91	77	55	41	37	12	969
岩手県	111	89	74	70	63	175	58	0	0	0	0	0	640
宮城県	315	224	243	297	149	112	156	112	120	61	53	4	1,846
秋田県	106	88	77	61	40	45	46	22	24	13	11	12	545
山形県	136	142	116	82	62	60	79	48	50	27	18	4	824
福島県	198	172	214	200	125	113	129	77	90	44	27	3	1,392
茨城県	290	322	430	442	185	218	170	122	160	106	66	19	2,530
栃木県	185	199	225	260	116	108	123	86	140	89	33	10	1,574
群馬県	308	312	322	321	179	134	162	109	183	99	56	17	2,202
埼玉県	946	882	1,002	1,239	603	467	655	454	552	296	238	62	7,396
千葉県	621	582	773	976	442	390	472	316	367	263	161	37	5,400
東京都	3,074	2,832	2,773	3,673	2,155	1,297	1,761	1,258	1,438	1,122	1,353	540	23,276
神奈川県	1,211	1,105	1,112	1,451	729	589	796	557	529	446	318	156	8,999
新潟県	215	176	239	236	139	120	194	93	140	99	58	26	1,735
富山県	150	140	140	145	85	77	87	71	91	61	24	11	1,082
石川県	147	177	151	156	121	82	119	70	81	49	34	9	1,196
福井県	65	73	116	90	43	37	48	24	45	39	14	14	608
山梨県	104	87	132	172	70	54	69	53	69	42	19	7	878
長野県	203	232	277	298	212	191	190	133	168	107	78	41	2,130
岐阜県	175	176	201	231	134	103	127	109	131	84	58	23	1,552
静岡県	470	461	555	614	391	278	283	205	224	165	117	48	3,811
愛知県	791	794	800	919	567	478	649	474	484	322	336	179	6,793
三重県	176	177	191	151	96	68	93	75	75	57	37	10	1,206
滋賀県	143	146	166	161	84	69	81	60	70	46	21	6	1,053
京都府	587	471	487	641	355	231	321	264	272	248	155	45	4,077
大阪府	2,123	1,809	1,652	2,356	1,038	704	1,148	833	908	656	563	178	13,968
兵庫県	902	776	779	955	501	365	554	417	480	385	213	81	6,408
奈良県	189	180	175	238	116	100	142	79	91	71	53	8	1,442
和歌山県	137	145	170	148	92	80	90	80	119	93	41	10	1,205
鳥取県	59	66	83	42	27	24	36	29	33	8	12	2	421
徳島県	73	59	85	44	42	44	39	21	25	14	10	2	438
岡山県	218	272	253	277	161	113	129	112	138	120	43	18	1,854
広島県	335	352	499	561	302	237	251	228	269	158	92	43	3,327
山口県	173	147	178	160	92	91	109	68	73	43	26	17	1,177
徳島県	146	151	140	108	71	90	148	82	118	70	35	5	1,164
香川県	168	147	184	180	130	100	129	62	145	122	51	25	1,443
愛媛県	207	189	229	266	150	132	137	84	129	78	33	7	1,641
高知県	130	117	110	104	78	53	74	54	51	31	16	3	821
福岡県	693	625	828	797	484	353	425	293	263	163	142	23	5,089
佐賀県	98	66	86	70	60	45	34	19	24	19	9	3	533
長崎県	222	176	183	169	109	98	107	53	56	34	34	13	1,254
熊本県	218	220	270	267	143	114	153	97	73	53	38	17	1,663
大分県	136	130	166	131	82	67	78	56	52	37	19	5	959
宮崎県	143	142	184	131	94	104	140	88	42	28	32	9	1,137
鹿児島県	268	203	264	229	142	150	197	308	81	0	0	0	1,842
沖縄県	230	172	211	210	173	146	69	40	55	0	0	0	1,306
合 計	18,657	17,117	18,425	21,298	11,740	9,171	11,577	8,312	9,185	6,395	5,050	1,825	139,752
構成比	13.4	12.3	13.3	15.3	8.5	6.6	8.3	6.0	6.6	4.6	3.6	1.3	100.0
前年度比	14.1	12.1	15.6	14.2	7.7	7.2	8.2	5.5	6.9	4.0	4.3	0.1	100.0

注1 回次とは、免許を継続して受けた回数のことである。

注2 回次別免許取得時期

(12)S40.4~S41.3 (11)S41.4~S44.3 (10)S44.4~S47.3 (9)S47.4~S50.3 (8)S50.4~S53.3 (7)S53.4~S56.3
(6)S56.4~S59.3 (5)S59.4~S62.3 (4)S62.4~H2.3 (3)H2.4~H5.3 (2)H5.4~H8.3 (1)H8.4~H11.3

注3 免許期間は、平成8年4月1日より、5年となった。

別表1-7 株式・有限会社別資本金階層別業者一覧表

平成11年3月31日現在

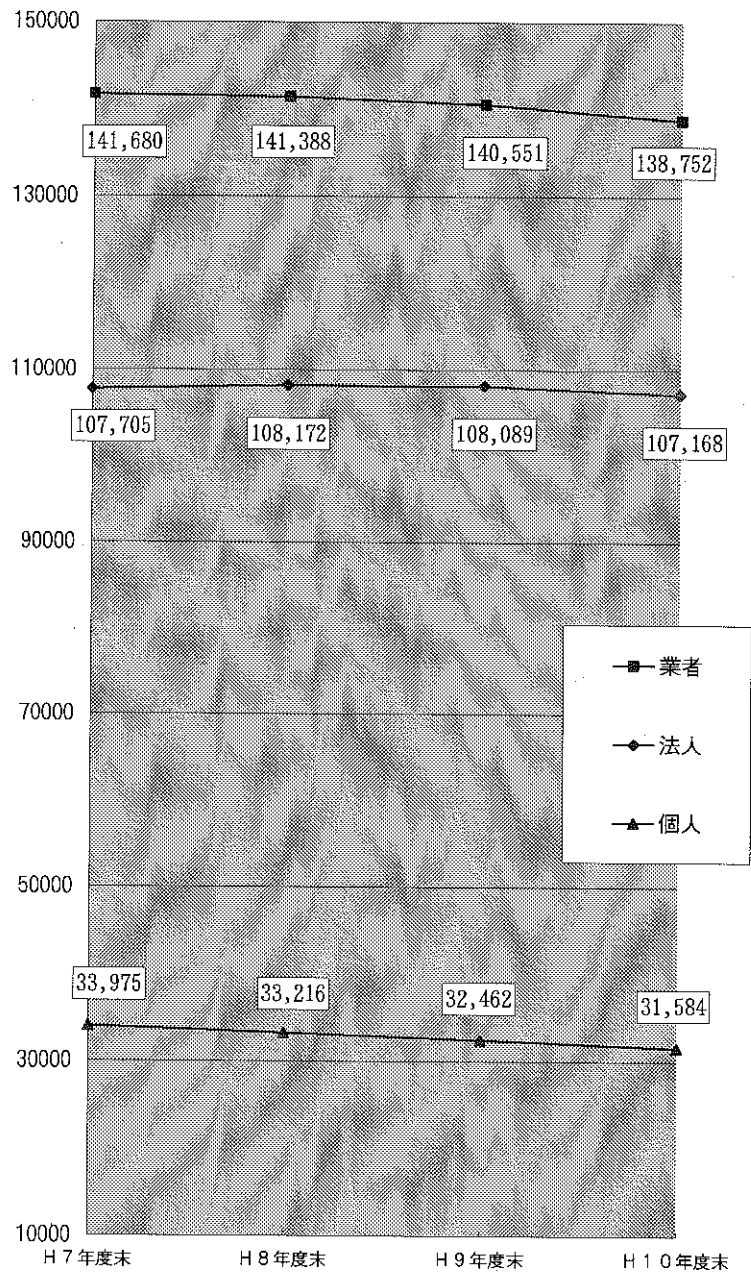
業種別 免許権者	～500万未満			500～1000万未満			1000～2000万未満			2000～5000万未満			5000～10億未満			10億以上			株式会社 計	有限会社 計	合計
	(株)	(有)	計	(株)	(有)	計	(株)	(有)	計	(株)	(有)	計	(株)	(有)	計	(株)	(有)	計			
建設業	0	14	14	0	11	11	422	5	427	426	1	427	862	3	865	419	0	419	2,129	34	2,163
北海道	0	776	776	0	221	221	1,574	63	1,637	448	10	458	202	3	205	10	1	11	2,234	1,074	3,308
青森県	0	272	272	0	83	83	211	17	228	79	2	81	23	2	25	1	0	1	314	376	690
岩手県	0	142	142	1	73	74	125	20	145	73	6	79	54	2	56	1	0	1	254	243	497
宮城県	0	465	465	0	135	135	585	37	622	167	9	176	67	2	69	3	0	3	822	648	1,470
秋田県	0	121	121	0	35	35	171	4	175	54	3	57	21	0	21	0	0	0	246	163	409
山形県	0	174	174	0	62	62	165	10	175	102	3	105	38	1	37	2	0	2	305	250	555
福島県	0	390	390	0	147	147	375	31	406	158	5	163	50	0	50	1	0	1	584	573	1,157
茨城県	0	492	492	0	237	237	855	50	905	182	11	193	72	1	73	3	0	3	1,112	791	1,903
栃木県	0	413	413	0	170	170	521	36	557	140	6	146	54	1	55	4	0	4	719	626	1,345
群馬県	0	498	498	0	171	171	728	30	758	191	5	196	77	1	78	2	0	2	998	705	1,703
埼玉県	1	1,956	1,957	0	709	709	2,619	133	2,752	450	21	471	188	5	193	1	0	1	3,259	2,824	6,083
千葉県	0	1,482	1,482	0	529	529	2,227	104	2,331	338	17	355	146	7	153	9	0	9	2,720	2,139	4,859
東京都	12	3,782	3,794	2	1,058	1,060	11,097	285	11,382	2,238	64	2,302	1,512	21	1,533	275	1	276	15,136	5,211	20,347
神奈川県	4	2,619	2,623	0	812	812	3,389	193	3,582	856	43	899	285	14	299	19	1	20	4,353	3,882	8,235
新潟県	1	339	340	0	155	155	513	38	551	237	11	248	95	3	98	6	0	6	852	546	1,398
富山県	0	146	146	0	67	67	274	21	295	115	8	123	41	2	43	1	0	1	431	244	675
石川県	1	177	178	0	65	65	366	11	377	120	4	124	32	0	32	2	0	2	521	257	778
福井県	0	85	85	0	48	48	235	12	247	71	3	74	23	1	24	1	0	1	330	149	479
山梨県	0	204	204	0	86	86	270	8	278	68	6	74	20	0	20	2	0	2	360	304	664
長野県	0	445	445	0	204	204	661	58	719	232	14	246	108	5	111	4	0	4	1,003	728	1,729
岐阜県	1	209	210	0	90	90	464	20	484	167	3	170	46	2	48	4	0	4	682	324	1,006
静岡県	0	747	747	0	266	266	1,136	47	1,183	334	11	345	122	5	127	14	1	15	1,608	1,077	2,683
愛知県	4	1,021	1,025	1	352	353	2,165	76	2,241	518	11	529	235	6	241	31	0	31	2,954	1,466	4,420
三重県	0	238	238	0	89	89	350	26	376	151	3	154	40	1	41	2	0	2	543	357	900
滋賀県	1	128	129	0	59	59	415	20	435	122	3	125	60	0	60	0	0	0	588	210	798
京都府	0	503	503	1	156	157	1,561	54	1,615	329	13	342	114	3	117	4	0	4	2,009	729	2,738
大阪府	2	1,247	1,249	0	411	411	5,682	102	5,784	1,290	25	1,315	554	10	564	56	0	56	7,584	1,795	9,379
兵庫県	0	890	890	1	337	338	2,287	108	2,395	594	26	620	180	3	183	15	0	15	3,077	1,354	4,431
奈良県	0	108	108	0	41	41	480	8	488	117	1	118	37	0	37	2	0	2	636	158	794
和歌山県	0	153	153	1	60	61	286	21	307	88	1	89	29	0	29	2	0	2	406	235	641
鳥取県	0	90	90	0	47	47	82	20	102	47	5	52	20	1	21	1	0	1	150	163	313
島根県	0	106	106	0	51	51	54	21	75	78	12	90	22	2	24	0	0	0	154	192	346
岡山県	2	419	421	0	140	140	550	38	588	177	16	193	56	2	60	3	0	3	790	613	1,403
広島県	1	975	976	0	256	256	968	63	1,031	299	15	314	96	2	98	6	0	6	1,369	1,311	2,680
山口県	0	270	270	0	110	110	276	22	298	144	7	151	50	0	50	2	0	2	472	409	881
徳島県	0	245	245	0	79	79	158	20	178	70	7	77	23	0	23	1	0	1	252	351	603
香川県	0	281	281	0	78	78	301	28	329	118	9	127	36	0	36	3	0	3	458	396	854
愛媛県	0	370	370	1	112	113	359	26	385	128	17	145	36	0	36	1	0	1	525	625	1,050
高知県	0	211	211	0	67	67	101	15	116	51	11	62	18	1	19	0	0	0	170	305	475
福岡県	0	983	983	0	326	326	1,413	71	1,484	435	27	462	194	1	195	8	0	8	2,050	1,408	3,458
佐賀県	1	111	112	0	40	40	96	9	105	48	1	47	15	0	15	0	0	0	158	161	319
長崎県	1	321	322	0	128	128	208	29	235	73	5	78	33	0	33	1	0	1	314	483	797
熊本県	2	453	455	0	146	146	286	26	312	109	13	122	56	1	57	2	0	2	455	639	1,094
大分県	0	319	319	0	87	87	234	26	260	83	6	89	43	0	43	1	0	1	361	438	799
宮崎県	0	228	228	0	74	74	184	16	200	80	7	87	13	0	13	0	0	0	277	325	602
鹿児島県	0	451	451	0	128	128	265	19	284	89	5	94	34	0	34	0	0	0	385	603	991
沖縄県	1	225	226	1	201	202	128	81	209	81	26	107	34	1	35	2	1	3	247	535	782
合 計	35	26,294	26,329	9	9,009	9,018	47,870	2,176	50,046	12,363	538	12,901	6,164	115	6,279	926	5	931	67,367	38,137	105,504
構成比	0.1	89.0	25.0	0.0	23.6	8.6	71.1	5.2	47.4	18.4	1.4	12.2	9.2	0.3	6.0	1.4	0.0	0.9	100.0	100.0	100.0

注1 構成比は全株式会社数、全有限会社数、全法人業者数に対する割合である。

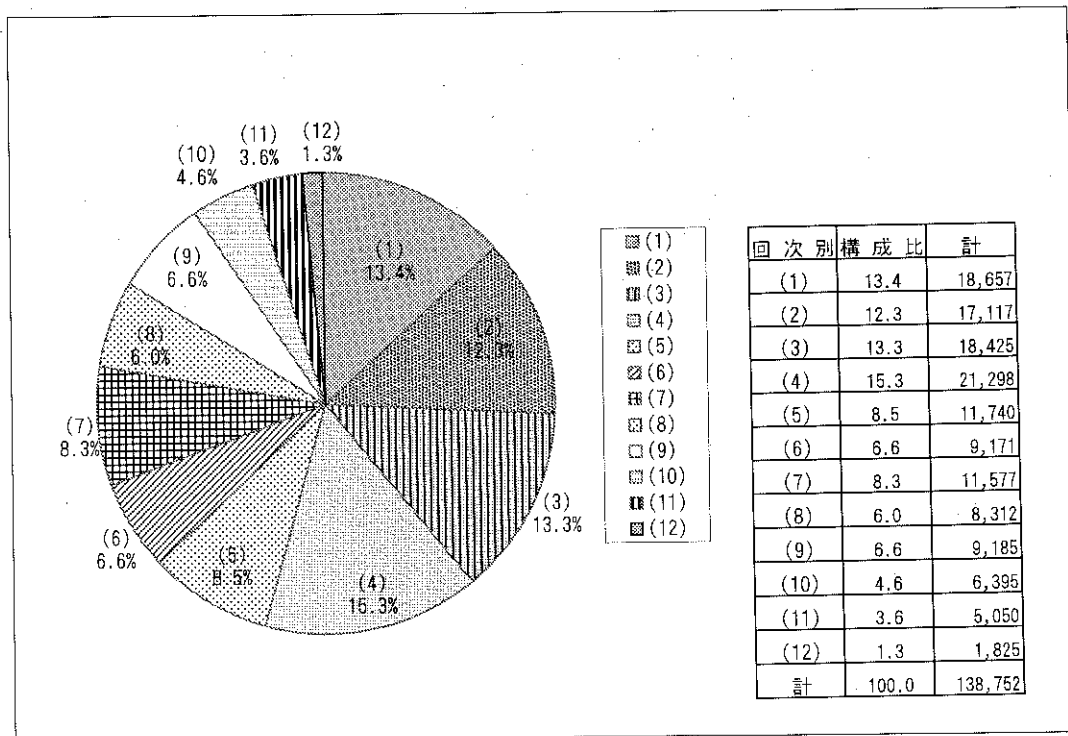
注2 一部にデータ入力整備中のものがある。

注3 法人業者数は、その他の法人(1,664)を含まない。

別表1－グラフ1 宅地建物取引業者数の推移グラフ (単位：%)



別表1－グラフ2 宅地建物取引業者回次別グラフ



別表1－グラフ3 個人業者年齢階級別グラフ

