

● 事務局だより ●

◇ 第五十二号をお届けいたします。

本号では、警察庁から不動産関係事犯と檢舉事例について、また、首都圏不動産公正取引協議会からは、広告に関する公正競争規約の違反事例を、ご寄稿いただきました。業務等のご参考にご利用いただければ幸いです。

◇ かねて、「案」を作成して関係各方面のご意見を伺い、本版発行の準備を進めてきた「住宅賃貸（借家）契約の手引」を五月末に刊行いたしました。

住宅賃貸借をめぐる紛争の予防や適正な解決のため、ご活用いただきたいと存じます。

◇ 本年度は、引き続き、昭和六十一年から発行している売買の「不動産取引の手引き」についても、全面的に見直しを行い、よりわかりやすく、役に立つ内容の改訂版を作成する作業を進めています。

◇ 六月七日、本年度の宅地建物取引主任者資格試験の実施に関する公告を行いました。受験申込書の配布は、七月八日（月）から

八月二日（金）まで、受験申込の受付は、七月二十九日（月）から八月二日（金）までの五日間、試験の実施は、十月二十日（日）、合格発表は、十二月四日（水）と決定いたしました。

協力機関のご担当者をはじめ、関係の方々には、本年も適正かつ円滑な試験実施のため、格段のご協力をお願いいたします。

◇ 例年同様、情報管理部からは、平成十三年末の業者・主任者の統計の主要部分を掲載しています。ご活用下さい。

◇ 五月二十三、二十四の二日間にあたり、宅地建物取引業法主管者協議会との共催より宅建業法主管課担当者会議（初任者研修会）を開催しました。

九十一名のご参加をいただき、熱心にご聴講いただきました。

◇ 六月十三日、第五十九回の講演会を開催しました。今回は、「マンションの建替えの円滑化に関する法律（案）」について、国土交通省の担当官である住宅局市街地建築課高度利用調整官 水流通太郎氏を講師に迎え、ご講演いただきました。

◇ 去る二月に開催してご好評をいただいた弁護士熊谷則一氏の講演会の記録「不動産取引における売主業者の瑕疵担保責任と仲介業者の責任」が完成しました。ご利用下さい。

◇ 人事異動

三月三十一日

退職

調査研究部長

小松 章剛

企画調整部調整第一課長

森末 一巳

試験部試験第二課長

附野 忠彦

調査研究部調査役

中澤 恭

調査研究部研究員

森澤 達也

四月一日

企画調整部調整第一課長

大谷 明

試験部試験第二課長

伊藤 毅

調査研究部調査役

倉橋 秀夫

四月二日

研究理事兼調査研究部長

神谷 正己

四月八日

調査研究部調査役

中村 行夫