

● 本号所収判例索引 ●

最 高 判	14. 1 .17	一括指定方式による二項道路の指定が 抗告訴訟の対象となるとした事例	判時 1777- 40……	76 頁
最 高 判	14. 6 .10	「相続させる」旨の遺言に基づく遺産の 取得は、登記なくして対抗し得るか	未登載	…… 32
最 高 判	14. 9 .12	債務不履行の場合に土地所有権を移転する 契約が譲渡担保契約であるとされた事例	判タ 1801- 72……	82
東京高判	12. 7 .19	親所有土地上に子が建築した建物につき、親と子 及びその妻との間に使用貸借が成立したとした事例	判タ 1104-205……	84
東京高判	12.12.27	オフィスビルの賃借人による原状回復義務	判タ 1095-176……	62
東京高判	13. 1 .30	抵当不動産の賃貸借(転貸借)が抵当権 侵害とされ、明渡しが命じられた事例	金商 1110- 3……	64
大阪高判	13.11. 7	建物の瑕疵と施工者及び工事監理者の不法行為責任	判タ 1104-216……	74
大阪高判	14. 4 .17	保証金として授受された金員について 敷金の性質を有しないとされた事例	判タ 1104-193……	52
大阪高判	14. 7 . 3	建築確認の遅延に正当な理由がないとされた事例	未登載	…… 78
東京高判	14. 9 .19	賃貸建物の差押後に増額された敷金は建物の 競落人に承継されないとされた事例	金法 1659- 47……	58
大阪高判	14.11.15	住宅地の焼き鳥店に対する臭気の 差止め請求が棄却された事例	未登載	…… 68
東京地判	12. 2 . 9	賃貸不動産の差押え後の賃料減額合意が 競落人に對抗できるとされた事例	判タ 1094-290……	56
東京地判	13. 3 . 7	商業ビル賃料の自動増額特約が著しく 不合理となる限度を示した事例	判タ 1102-184……	60
東京地判	13. 5 .30	借地の一部(更地部分)について 契約更新の拒絶が認められた事例	判タ 1101-170……	80
東京地判	13. 6 .29	専任媒介の特約違反と報酬請求	判タ 1104-201……	50
東京地判	13.11.14	区分所有建物の雨漏りと瑕疵担保責任	HP下級裁主要判決情報…	70
前橋地裁 沼田支判	14. 3 .14	市道新設事業の代替地の不同沈下と損害賠償請求	HP下級裁主要判決情報…	72
神戸地判	14. 5 .31	マンションにおける上階の生活騒音と瑕疵担保責任	未登載	…… 66
神戸地判	14. 6 .14	建物賃貸借契約におけるいわゆる 敷引約定が有効とされた事例	HP下級裁主要判決情報…	54