

# 不動産政策研究

不動産取引の安全と市場の活性化を目指して

## 【特集】人口減少下の居住・土地の利活用と管理

- 「人口減少下の居住・土地の利活用と管理」について
- 二地域居住の促進に向けた広域的地域活性化法の改正について
- 土地基本方針の変更について
- 「土地政策研究会(中間とりまとめ)～空き地等の利用転換による有効活用と適正管理～」について
- 不動産業による空き家対策推進プログラムについて
- 神戸市における空き家・空き地への対策
- 相続土地国庫帰属制度の運用状況等について
- 地域住宅団地再生事業に関する地域再生法改正のご紹介

## 【報告】

- 建築物の販売・賃貸時のエネルギー消費性能表示制度について
- 住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律(住宅セーフティネット法)等の改正
- 宅地建物取引業法施行状況調査(令和5年度)の結果について

## 【不動産取引紛争事例等調査研究委員会】

- 不動産取引紛争事例等調査研究委員会第336回検討報告

## 【裁判例紹介】

- 最近の裁判例から